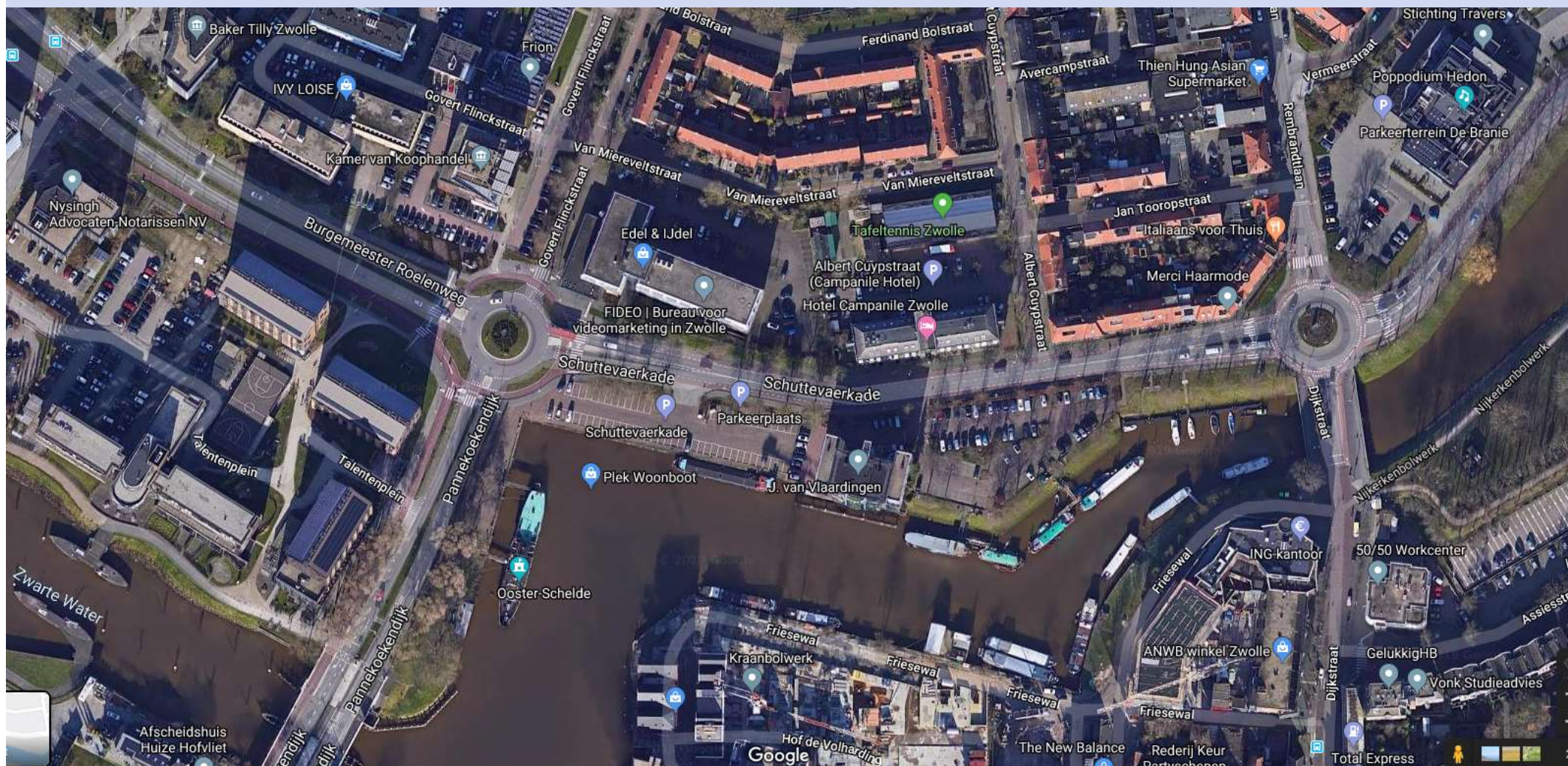




Locatieontwikkeling Schuttevaerkade



Inhoud

A: Proces: tot op heden en toekomst

B: Inhoudelijke toelichting Concept SOP
Schuttevaerkde

Proces: tot op heden

- Begin 2017: Slokker dient initiatief in voor locatieontwikkeling Schuttevaerkade 80-88
 - Herontwikkeling naar wonen kansrijk, een betere uitwerking is nodig (ruimtelijk/stedebouw)
 - Wijziging bestemmingsplan noodzakelijk
- Juli 2017 Intentieovereenkomst/Startnotitie
 - Slokker maakt een SOP
 - Gemeente stedebouwkundige verkenning Schuttevaerkade en omgeving
 - Verkenning is kader voor SOP

Proces top op heden

- 2018: Ontwikkelen stedenbouwkundige verkenning Schuttevaerkade en omgeving
 - Geen bestuurlijke status
 - Diverse nadere onderzoeksvragen
 - Discussie met Slokker over wijze van ontwikkeling kade: al dan niet gunnen van gronden



Proces: tot op heden

- Oktober 2019: ontvangst van door Slokker opgestelde concept SOP Schuttevaerkade 80-88 van op basis van de startnotitie
- Biedt potentie, maar aandachtspunten

Proces: hoe verder?

Schuttevaerkade en omgeving

- Notitie opstellen over (on)mogelijkheden planontwikkeling Schuttevaerkade en omgeving

Schuttevaerkade 80-88

- Ambtelijke beoordeling concept SOP
- Anterieure overeenkomst tbv bestemmingsplan
- Besluitvorming SOP door gemeenteraad
- Opstellen nieuw bestemmingsplan

Sheets



bedankt voor uw tijd

Zwolle