



Vastgoed

Retouradres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle

Slokker Vastgoed bv

Schuttevaerkade 80
8021 DB ZWOLLE

Stadskantoor
Lübeckplein 2
Postbus 10007
8000 GA Zwolle
Telefoon 14 038

www.zwolle.nl

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Behandeld door

Datum

Onderwerp

3 mei 2018

Verlenging intentieovereenkomst Schuttevaerkade

Geachte heer Slokker,

Op 27 november 2018 is door partijen de Intentieovereenkomst herontwikkeling Schuttevaerkade 80-88 ondertekend. In artikel 10 van deze overeenkomst is bepaald dat de overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van vier maanden na ondertekening van de overeenkomst.

Het is beide partijen duidelijk dat de in de intentieovereenkomst beschreven verkenning en het opstellen van een verkennende stedenbouwkundige visie voor Schuttevaerkade 80-88 door Slokker Vastgoed bv in samenhang met de door de gemeente op te stellen fictieve stedenbouwkundige studie ten aanzien van de nabije omgeving van Schuttevaerkade 80-88, in deze periode niet volledig is afgerond. In onze brief d.d. 18 april 2018 hebben wij de huidige stand van zaken beschreven en een doorkijk gegeven naar het verdere planvormingsproces. Afgelopen periode is tevens duidelijk geworden dat er nog wezenlijke onderzoeksvragen dienen te worden beantwoord voordat de gemeente kan beslissen al dan niet tot een integrale gebiedsontwikkeling over te gaan en medewerking te verlenen aan een bestemmingsplanwijziging ten behoeve van Schuttevaerkade 80-88.

De komende periode zal Slokker bv in het kader van de intentieovereenkomst verder werken aan het opstellen van een stedenbouwkundige verkenning voor de Schuttevaerkade 80-88 in relatie tot de door de gemeente opgestelde stedenbouwkundige studie voor de Schuttevaerkade en omgeving. Aan de hand van bovenbedoelde verkenning en visie zullen partijen besluitvorming voorbereiden overeenkomstig het bepaalde in de intentieovereenkomst. Ter bevordering van een spoedige besluitvorming zullen partijen gedurende de looptijd van de intentieovereenkomst regelmatig in overleg treden.

Partijen wensen gezien bovenstaande de looptijd van de intentieovereenkomst te verlengen tot 1 augustus 2018. Beide partijen dienen deze verlenging schriftelijk te bevestigen.

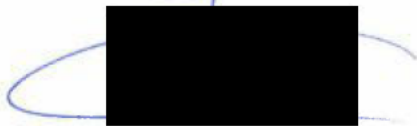
Datum 3 mei 2018

Ons kenmerk

Het bovenstaande houdt in dat de in artikel 10 de gestelde termijn van vier maanden zal worden vervangen door de datum 1 augustus 2018. Voor het overige blijft de tussen partijen gesloten intentieovereenkomst van kracht.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben en verzoeken u één exemplaar binnen 7 dagen na dagtekening van deze brief ondertekend te retourneren aan de Gemeente Zwolle.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,


 Vastgoed

Voor akkoord:

De heer 
Slokker Vastgoed B.V.