

Vierhout, Kim

Van: [REDACTED]
Verzonden: woensdag 24 mei 2017 12:06
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Gesprek 12 mei jongstleden - Schuttevaerkade

Beste [REDACTED]

12 mei jongstleden hebben wij in een gesprek bij ons op kantoor de banden weer wat aangehaald en heb ik op een prettige manier kennis gemaakt met je nieuwe compagnon [REDACTED].

In voornoemde gesprek hebben jullie aangegeven het initiatief te willen oppakken voor een integrale vastgoedontwikkeling rondom ons gebouw aan de Schuttevaerkade 80-88. Meer specifiek heb je aangegeven te onderzoeken met welke partijen je dit zou willen gaan oppakken. Omdat Slokker Vastgoed eigenaar is van het gebouw Schuttevaerkade 80-88 leek het daarbij voor de hand te liggen ook bij Slokker Vastgoed aan te kloppen.

Ik heb aangegeven dat Slokker Vastgoed bv al langere tijd vanuit haar eigendomspositie en in samenwerking met de gemeente werkt aan een integrale gebiedsontwikkeling in het plangebied. Zowel op eigen terrein als op de gronden van de gemeente Zwolle rondom.

In ons gesprek heb ik meegedeeld geen behoefte te hebben aan verstoring van dit proces / rijdende trein. Ik heb wel aangegeven, vanwege onze goede persoonlijke relatie, nog te zullen onderzoeken of wij voordelen/kansen zouden zien in de door jullie beoogde samenwerking met ons en nog een paar andere door jullie voorgestelde partijen.

Conclusie, mede naar aanleiding van overleg met projectleiding en stedenbouw van de gemeente Zwolle, is dat wij die meerwaarde op dit moment niet te zien. Het blijft een tweede ontwikkelaar op hetzelfde gebied en qua investeringen is het voor Slokker Vastgoed ook niet noodzakelijk derden aan te laten schuiven.

Ik heb dit standpunt gisteren ook meegedeeld aan Mark, die ik toevallig trof op een bijeenkomst van de bouwsociëteit in Zwolle.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED]



Slokker Vastgoed bv
Schuttevaerkade 80-88, Zwolle
Postbus 55, 1270 AB Huizen

[REDACTED]
[REDACTED]
I www.slokkervastgoed.com

