

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 22 november 2022 09:46
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Beroep indienen hoe en wat

Goedemorgen [REDACTED]
Heb je nog een antwoord op mijn onderstaande mail?
Ik hoor graag van je.
Groeten [REDACTED]

Op 18-11-2022 13:34 CET schreef [REDACTED] <[REDACTED]>
Hoi [REDACTED]
Het gaat hiervoor bij ons huis behoorlijk hard aan toe qua geluid. Hoe lang mag er op zo'n hoog geluidsniveau gewerkt worden?

Groeten [REDACTED]

Op 27 okt. 2022 om 11:08 heeft [REDACTED]
<[REDACTED]> het volgende geschreven:

En daarbij ook nog het onderstaande.



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

[REDACTED]

Van: [REDACTED] - [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 27 oktober 2022 11:03
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: FW: Beroep indienen hoe en wat

Misschien wel goed om nog te melden dat bij indienen van beroep griffierecht betaald moet worden.

Zie hiervoor:

[Griffierecht - Raad van State](#)



met vriendelijke groet

Zwolle

■■■■■ - ■■■■■
adviseur juridische planologie

Gemeente Zwolle, ZWRP
Postadres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres: Lübeckplein 2
☎ : 038-4982430 (werkzaam: maandag, woensdagochtend, donderdag,
vrijdagochtend)
@ : ■■■■■



Niet printen spaart het milieu.

De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

Van: ■■■■■ - ■■■■■ ■■■■■
Verzonden: donderdag 27 oktober 2022 11:00
Aan: ■■■■■ <■■■■■>
Onderwerp: RE: Beroep indienen hoe en wat

Hoi ■■■■■

Met mij gaat het goed, dankjewel. Lekker aan het werk.

Belangrijk in een beroepschrift is dat het naar de Raad van State, afdeling Bestuursrechtspraak gaat (adres, zie tekst publicatie) binnen de in de publicatie aangegeven termijn (30 september 2022 tot en met 10 november 2022).

Verder is belangrijk:

Naam, adres en uw contactgegevens zoals een e-mailadres en uw telefoonnummer.

De datum en de omschrijving van het besluit waartegen beroep wordt ingesteld.

Waarom hij/zij het niet eens is met het besluit.

Handtekening.

Zie voor algemene informatie over instellen van beroep:

[Hoe kan ik in \(hoger\) beroep gaan tegen een overheidsbeslissing? | Rijksoverheid.nl](#)

[In \(hoger\) beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak - Raad van State](#)



met vriendelijke groet

Zwolle

Gemeente Zwolle, ZWRP
Postadres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres: Lübeckplein 2
☎ : 038-4982430 (werkzaam: maandag, woensdagochtend, donderdag, vrijdagochtend)
@ : [REDACTED]



 Niet printen spaart het milieu.

De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: woensdag 26 oktober 2022 16:30

Aan: [REDACTED] - [REDACTED] [REDACTED] < [REDACTED]
Onderwerp: Beroep indienen hoe en wat

Hoi [REDACTED]

Hoe is het met je?

Mag ik jou een vraag stellen over hoe beroep in te dienen.

Voor de Schuttevaerkade vraagt een bewoner hoe dat werkt en of wij daarin wat kunnen meegeven.

Hebben wij bijvoorbeeld een voorbeeldbrief of wat algemene informatie over hoe dat werkt/wat bewoners moeten doen om beroep aan te tekenen bij de RvS?

Kunnen wij de bewoner daarin een beetje meenemen of helpen met een voorbeeld/wat info die in zo'n beroepsschrift moet komen?

Ik hoor het graag. Dank alvast 😊



 met vriendelijke groet



Gemeente Zwolle

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: vrijdag 18 november 2022 13:35
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Beroep indienen hoe en wat
Bijlagen: 2022-09-29 publ gecoördineerde besluiten Schuttevaerkade gmb-2022-435514.pdf

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Hoi [REDACTED]

Het gaat hiervoor bij ons huis behoorlijk hard aan toe qua geluid. Hoe lang mag er op zo'n hoog geluidsniveau gewerkt worden?

Groeten [REDACTED]

Op 27 okt. 2022 om 11:08 heeft [REDACTED] <[REDACTED]> het volgende geschreven:

En daarbij ook nog het onderstaande.

 met vriendelijke groet 

[REDACTED]
[REDACTED]
Gemeente Zwolle
[REDACTED]

Van: [REDACTED] - [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 27 oktober 2022 11:03
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: FW: Beroep indienen hoe en wat
Misschien wel goed om nog te melden dat bij indienen van beroep griffierecht betaald moet worden.
Zie hiervoor:
[Griffierecht - Raad van State](#)

 met vriendelijke groet 

[REDACTED] - [REDACTED]
adviseur juridische planologie

Gemeente Zwolle, ZWRP
Postadres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres: Lübeckplein 2
☎ : 038-4982430 (werkzaam: maandag, woensdagochtend, donderdag, vrijdagochtend)
@ : [REDACTED]



De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

Van: [redacted] - [redacted]

Verzonden: donderdag 27 oktober 2022 11:00

Aan: [redacted] <[redacted]>

Onderwerp: RE: Beroep indienen hoe en wat

Hoi [redacted]

Met mij gaat het goed, dankjewel. Lekker aan het werk.

Belangrijk in een beroepschrift is dat het naar de Raad van State, afdeling Bestuursrechtspraak gaat (adres, zie tekst publicatie) binnen de in de publicatie aangegeven termijn (30 september 2022 tot en met 10 november 2022).

Verder is belangrijk:

Naam, adres en uw contactgegevens zoals een e-mailadres en uw telefoonnummer.

De datum en de omschrijving van het besluit waartegen beroep wordt ingesteld.

Waarom hij/zij het niet eens is met het besluit.

Handtekening.

Zie voor algemene informatie over instellen van beroep:

[Hoe kan ik in \(hoger\) beroep gaan tegen een overheidsbeslissing? | Rijksoverheid.nl](#)

[In \(hoger\) beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak - Raad van State](#)



met vriendelijke groet

Zwolle

[redacted] - [redacted]
adviseur juridische planologie

Gemeente Zwolle, ZWRP

Postadres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle

Bezoekadres: Lübeckplein 2

☎ : 038-4982430 (werkzaam: **maandag, woensdagochtend, donderdag, vrijdagochtend**)

@ : [redacted]



De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

Van: [redacted] <[redacted]>

Verzonden: woensdag 26 oktober 2022 16:30

Aan: [redacted] - [redacted] <[redacted]>

Onderwerp: Beroep indienen hoe en wat

Hoi [redacted]

Hoe is het met je?

Mag ik jou een vraag stellen over hoe beroep in te dienen.

Voor de Schuttevaerkade vraagt een bewoner hoe dat werkt en of wij daarin wat kunnen meegeven.

Hebben wij bijvoorbeeld een voorbeeldbrief of wat algemene informatie over hoe dat werkt/wat bewoners moeten doen om beroep aan te tekenen bij de RvS?

Kunnen wij de bewoner daarin een beetje meenemen of helpen met een voorbeeld/wat info die in zo'n beroepsschrift moet komen?

Ik hoor het graag. Dank alvast 😊



met vriendelijke groet

Zwolle

[redacted]



[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: zondag 30 oktober 2022 13:53
Aan: [REDACTED]
CC: secretariaatzwolle; [REDACTED]
Onderwerp: Re: Schuttevaerkade 80-88

Hoi [REDACTED]
Zou je mij kunnen informeren wat jullie globale planning is wat betreft de sloop en wanneer jullie verwachten te beginnen met de bouw?
Groeten [REDACTED]

Op 11-10-2022 17:53 CEST schreef [REDACTED] <[REDACTED]>
Hallo [REDACTED]
Ik verneem via onze buurman dat ze deze week zijn gestart met het grovere werk van de sloop. De trillingsmeter zou ruim voor deze werkzaamheden geplaatst worden volgens het advies van Hanselman. Namelijk in week 39, maar tot op heden hangt er bij ons geen trillingsmeter.
Wanneer kunnen wij de trillingsmeter verwachten en hoe betrouwbaar zal dit nog zijn? Aangezien het advies van Hanselman was om het voor de grovere werkzaamheden te doen.
[REDACTED] staat op zijn verzoek in de CC in onze communicatie.

Groeten [REDACTED]

Op 22 sep. 2022 om 16:21 heeft [REDACTED]
<[REDACTED]> het volgende geschreven:

Hoi [REDACTED]

Zojuist sprak ik Hanselman nog. Zij adviseren om de trillingsmeters niet op het allerlaatste moment te plaatsten. Ze willen nog een paar dagen kunnen meten, voordat de grote sloop begint. Dit betekent dat ze begin volgende week de trillingsmeter bij jullie zullen plaatsen.

Hanselman meldt zich bij jullie.

Met vriendelijke groet,



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle
Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

E [redacted]
I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)

 **Slokker**



Van: [redacted]
Verzonden: donderdag 22 september 2022 11:36
Aan: [redacted] <[redacted]>
CC: secretariaatzwolle <[redacted]>
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade 80-88

Goedemorgen [redacted]

Dankjewel voor je bericht en oplettenheid. Ik heb Boverhoff doorgegeven dat er mensen door het pand lopen die daar niet horen. Zij zullen de hekken controleren en zorgen dat de locatie goed is afgesloten.

Wanneer er acuut gevaar dreigt of een onveilige situatie is, kun je natuurlijk ook direct 112 bellen, maar dat kunnen jullie natuurlijk zelf het beste inschatten.

Ook heb ik zojuist de sloper aangegeven dat er op zaterdag niet meer gesloopt mag worden.

De trillingsmeters plaatsen we voorafgaand aan de totaalsloop. Hiermee bedoel ik de grote sloop van het betoncasco. De zware kraan die het betoncasco gaat slopen, wordt naar verwachting eind volgende week of begin die week daarop naar de Schuttevaerkade gebracht. Het exacte moment hangt af van het moment wanneer deze kraan bij een ander sloopproject vrij komt.

Omstreeks de eerste week van oktober start de totaalsloop. Voordien - dat is dus uiterlijk eind volgende week- wordt de trillingsmeter geplaatst.

Ik zal e.e.a. ook nog verwoorden in een nieuwsbrief aan de gehele buurt.

Met vriendelijke groet,

[redacted]

 **Slokker**

Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

E [REDACTED]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)

 **Slokker**



Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: maandag 19 september 2022 10:33

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: Re: Schuttevaerkade 80-88

Hoi [REDACTED]

Afgelopen week waren er 5 keer jongeren 's avonds in het pand. Voor ons voelt het onprettig en dit lijkt me een onveilige situatie.

Jullie hebben ons geïnformeerd dat de dagen waarop gewerkt wordt door Boverhoff op werkdagen van 7:00 tot 17:00 zal zijn. Helaas blijkt er nu ook op zaterdag gewerkt wordt. Kan onze weekend rust gerespecteerd worden?

Wanneer kunnen wij de trillingsmeter verwachten?

Groeten [REDACTED]

Op 7 jun. 2022 om 13:42 heeft [REDACTED]
<[REDACTED]> het volgende
geschreven:

...kortom: zodra ik concreet meer weet, laat ik het je weten.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

 **Slokker**

Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle
Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via

[Redacted]

[Redacted]
E [Redacted]
I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)

 **Slokker**



Van: [Redacted]
Verzonden: dinsdag 7 juni 2022 13:31
Aan: [Redacted] <[Redacted]>
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade 80-88

Hoi [Redacted]

Het moment van plaatsen hangt af van wanneer Boverhoff met het grote materieel aan het slopen gaat. Vlak daarvoor wordt de meter geplaatst.

De planning van Boverhoff is dat ze 5 à 6 weken bezig zijn met het strippen en de asbestsanering. Dit betekent dat ze rond half juli daar mee klaar zullen zijn (tenminste, dat hoop ik). Daarna zullen ze verder gaan met de totaalsloop. Of dat dan nog voor of na de bouwvakvakantie is, hoor ik nog van ze.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]

 **Slokker**

Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle
Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via

[Redacted]

[Redacted]
E [Redacted]
I www.slokkervastgoed.com

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

Klik hier >



Van: [redacted] <[redacted]>
Verzonden: dinsdag 7 juni 2022 13:23
Aan: [redacted]
<[redacted]>
Onderwerp: Re: Schuttevaerkade 80-88

Hoi [redacted]

Dank voor deze bevestiging. Wanneer is de verwachting dat de trillingsmeter geplaatst zal worden?

Groeten [redacted]

Op 31-05-2022 16:44 schreef [redacted]
[redacted]
<[redacted]>

Hoi [redacted]

Naar aanleiding van de bijeenkomst van gisteravond wil ik nog even aan je bevestigen dat wij tijdens de sloop een trillingsmeter zullen laten plaatsen aan jullie woning. Die zal er nog niet hangen wanneer Boverhoff het pand gaat strippen en het asbest gaat saneren, maar die hangt er wel als de totaalsloop met het grote materieel wordt uitgevoerd.

Tijdens het strippen en saneren zijn er nauwelijks trillingen als gevolg van de werkzaamheden. Tijdens de totaalsloop is de kans op trillingen wat groter.

Met vriendelijke groet,



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX
Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via

E
I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

Klik hier >

Slokker



Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige

overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 11 oktober 2022 22:23
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Schuttevaerkade 80-88

Hallo [REDACTED]

Ik heb inmiddels contact gehad met [REDACTED]. Hij informeert morgen bij Hanselman. Als hij geplaatst is, is dat zonder ons medeweten geweest, maar wat ik begrijp van hem dat de trillingsmeter nogal klein kan zijn. Ik kan zo niks ontdekken aan de voorkant van het huis.

Ik hoop het morgen te horen hoe het zit.

Groeten [REDACTED]

Op 11 okt. 2022 om 22:04 heeft [REDACTED] <[REDACTED]> het volgende geschreven:

Beste [REDACTED]

Mmh ik dacht dat de trillingsmeter al hing. En volgens mij ging Slokker daar ook van uit? Benieuwd hoe dit in elkaar steekt.

Fijn dat je mij hebt meegenomen in de cc, dank je wel.

Groet, [REDACTED]

[REDACTED] <[REDACTED]>
Sent: Tuesday, October 11, 2022 5:53:38 PM

To: [REDACTED] <[REDACTED]>
Cc: secretariaatzwolle <[REDACTED]>
<[REDACTED]>
Subject: Re: Schuttevaerkade 80-88
Hallo [REDACTED]

Ik verneem via onze buurman dat ze deze week zijn gestart met het grovere werk van de sloop. De trillingsmeter zou ruim voor deze werkzaamheden geplaatst worden volgens het advies van Hanselman. Namelijk in week 39, maar tot op heden hangt er bij ons geen trillingsmeter.

Wanneer kunnen wij de trillingsmeter verwachten en hoe betrouwbaar zal dit nog zijn? Aangezien het advies van Hanselman was om het voor de grovere werkzaamheden te doen.

staat op zijn verzoek in de CC in onze communicatie.

Groeten

Op 22 sep. 2022 om 16:21 heeft

< het volgende geschreven:

Hoi

Zojuist sprak ik Hanselman nog. Zij adviseren om de trillingsmeters niet op het allerlaatste moment te plaatsten. Ze willen nog een paar dagen kunnen meten, voordat de grote sloop begint. Dit betekent dat ze begin volgende week de trillingsmeter bij jullie zullen plaatsen.

Hanselman meldt zich bij jullie.

Met vriendelijke groet,



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via

E

! www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?

Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)



Van:

Verzonden: donderdag 22 september 2022 11:36

Aan:

CC: secretariaatzwolle <

Onderwerp: RE: Schuttevaerkade 80-88

Goedemorgen

Dankjewel voor je bericht en oplettendheid. Ik heb Boverhoff doorgegeven dat er mensen door het pand lopen die daar niet horen. Zij zullen de hekken controleren en zorgen dat de locatie goed is afgesloten.

Wanneer er acuut gevaar dreigt of een onveilige situatie is, kun je natuurlijk ook direct 112 bellen, maar dat kunnen jullie natuurlijk zelf het beste inschatten.

Ook heb ik zojuist de sloper aangegeven dat er op zaterdag niet meer gesloopt mag worden.

De trillingsmeters plaatsen we voorafgaand aan de totaalsloop. Hiermee bedoel ik de grote sloop van het betoncasco. De zware kraan die het betoncasco gaat slopen, wordt naar verwachting eind volgende week of begin die week daarop naar de Schuttevaerkade gebracht. Het exacte moment hangt af van het moment wanneer deze kraan bij een ander sloopproject vrij komt.

Omstreeks de eerste week van oktober start de totaalsloop. Voordien -dat is dus uiterlijk eind volgende week- wordt de trillingsmeter geplaatst. Ik zal e.e.a. ook nog verwoorden in een nieuwsbrief aan de gehele buurt. Met vriendelijke groet,

[Redacted]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [Redacted]

[Redacted]
E [Redacted]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)



Van: [Redacted] <[Redacted]>

Verzonden: maandag 19 september 2022 10:33

Aan: [Redacted] <[Redacted]>

Onderwerp: Re: Schuttevaerkade 80-88

Hoi [Redacted]

Afgelopen week waren er 5 keer jongeren 's avonds in het pand. Voor ons voelt het onprettig en dit lijkt me een onveilige situatie.

Jullie hebben ons geïnformeerd dat de dagen waarop gewerkt wordt door Boverhoff op werkdagen van 7:00 tot 17:00 zal zijn. Helaas blijkt er nu ook op zaterdag gewerkt wordt. Kan onze weekend rust gerespecteerd worden?

Wanneer kunnen wij de trillingsmeter verwachten?

Groeten [Redacted]

Op 7 jun. 2022 om 13:42 heeft [Redacted]

<[Redacted]> het volgende geschreven:

...kortom: zodra ik concreet meer weet, laat ik het je weten.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

E [redacted]
I www.slokkervastgoed.com
Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)

 **Slokker**



Van: [redacted]
Verzonden: dinsdag 7 juni 2022 13:31
Aan: [redacted] <[redacted]>
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade 80-88
Hoi [redacted]

Het moment van plaatsen hangt af van wanneer Boverhoff met het grote materieel aan het slopen gaat. Vlak daarvoor wordt de meter geplaatst.

De planning van Boverhoff is dat ze 5 à 6 weken bezig zijn met het strippen en de asbestsanering. Dit betekent dat ze rond half juli daar mee klaar zullen zijn (tenminste, dat hoop ik). Daarna zullen ze verder gaan met de totaalsloop. Of dat dan nog voor of na de bouwvakvakantie is, hoor ik nog van ze.

Met vriendelijke groet,

 **Slokker**

Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via

[redacted]

E [redacted]
I www.slokkervastgoed.com
Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)

 **Slokker**



Van: [redacted] <[redacted]>
Verzonden: dinsdag 7 juni 2022 13:23
Aan: [redacted] <[redacted]>
Onderwerp: Re: Schuttevaerkade 80-88
Hoi [redacted]

Dank voor deze bevestiging. Wanneer is de verwachting dat de trillingsmeter geplaatst zal worden?

Groeten [redacted]

Op 31-05-2022 16:44 schreef [redacted]

<[redacted]>

Hoi [REDACTED]

Naar aanleiding van de bijeenkomst van gisteravond wil ik nog even aan je bevestigen dat wij tijdens de sloop een trillingsmeter zullen laten plaatsen aan jullie woning. Die zal er nog niet hangen wanneer Boverhoff het pand gaat strippen en het asbest gaat saneren, maar die hangt er wel als de totaalsloop met het grote materieel wordt uitgevoerd.

Tijdens het strippen en saneren zijn er nauwelijks trillingen als gevolg van de werkzaamheden. Tijdens de totaalsloop is de kans op trillingen wat groter.

Met vriendelijke groet,



Slokker Vastgoed bv

*Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX
Zwolle*

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via

E [REDACTED]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)



Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van

verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 11 oktober 2022 17:54
Aan: [REDACTED]
CC: secretariaatzwolle; [REDACTED]
Onderwerp: Re: Schuttevaerkade 80-88

Hallo [REDACTED]

Ik verneem via onze buurman dat ze deze week zijn gestart met het grovere werk van de sloop. De trillingsmeter zou ruim voor deze werkzaamheden geplaatst worden volgens het advies van Hanselman. Namelijk in week 39, maar tot op heden hangt er bij ons geen trillingsmeter.

Wanneer kunnen wij de trillingsmeter verwachten en hoe betrouwbaar zal dit nog zijn? Aangezien het advies van Hanselman was om het voor de grovere werkzaamheden te doen.

[REDACTED] staat op zijn verzoek in de CC in onze communicatie.

Groeten [REDACTED]

Op 22 sep. 2022 om 16:21 heeft [REDACTED] <[REDACTED]> het volgende geschreven:

Hoi [REDACTED]

Zojuist sprak ik Hanselman nog. Zij adviseren om de trillingsmeters niet op het allerlaatste moment te plaatsten. Ze willen nog een paar dagen kunnen meten, voordat de grote sloop begint. Dit betekent dat ze begin volgende week de trillingsmeter bij jullie zullen plaatsen. Hanselman meldt zich bij jullie.
Met vriendelijke groet,



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

E [REDACTED]

! www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)

 **Slokker**



Van: [REDACTED]
Verzonden: donderdag 22 september 2022 11:36
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
CC: secretariaatzwolle <[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade 80-88
Goedemorgen [REDACTED]

Dankjewel voor je bericht en oplettenheid. Ik heb Boverhoff doorgegeven dat er mensen door het pand lopen die daar niet horen. Zij zullen de hekken controleren en zorgen dat de locatie goed is afgesloten.

Wanneer er acuut gevaar dreigt of een onveilige situatie is, kun je natuurlijk ook direct 112 bellen, maar dat kunnen jullie natuurlijk zelf het beste inschatten.

Ook heb ik zojuist de sloper aangegeven dat er op zaterdag niet meer gesloopt mag worden. De trillingsmeters plaatsen we voorafgaand aan de totaalsloop. Hiermee bedoel ik de grote sloop van het betoncasco. De zware kraan die het betoncasco gaat slopen, wordt naar verwachting eind volgende week of begin die week daarop naar de Schuttevaerkade gebracht. Het exacte moment hangt af van het moment wanneer deze kraan bij een ander slooproject vrij komt.

Omstreeks de eerste week van oktober start de totaalsloop. Voordien -dat is dus uiterlijk eind volgende week- wordt de trillingsmeter geplaatst.

Ik zal e.e.a. ook nog verwoorden in een nieuwsbrief aan de gehele buurt.
Met vriendelijke groet,



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

E [REDACTED]

! www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)

 **Slokker**



Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 19 september 2022 10:33
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: Re: Schuttevaerkade 80-88

Hoi [REDACTED]

Afgelopen week waren er 5 keer jongeren 's avonds in het pand. Voor ons voelt het onprettig en dit lijkt me een onveilige situatie.

Jullie hebben ons geïnformeerd dat de dagen waarop gewerkt wordt door Boverhoff op werkdagen van 7:00 tot 17:00 zal zijn. Helaas blijkt er nu ook op zaterdag gewerkt wordt. Kan onze weekend rust gerespecteerd worden?

Wanneer kunnen wij de trillingsmeter verwachten?

Groeten [REDACTED]

Op 7 jun. 2022 om 13:42 heeft [REDACTED]
<[REDACTED]> het volgende geschreven:

...kortom: zodra ik concreet meer weet, laat ik het je weten.
Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

[REDACTED]
E [REDACTED]

! www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)



Van: [REDACTED]

Verzonden: dinsdag 7 juni 2022 13:31

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: RE: Schuttevaerkade 80-88

Hoi [REDACTED]

Het moment van plaatsen hangt af van wanneer Boverhoff met het grote materieel aan het slopen gaat. Vlak daarvoor wordt de meter geplaatst.

De planning van Boverhoff is dat ze 5 à 6 weken bezig zijn met het strippen en de asbestsanering. Dit betekent dat ze rond half juli daar mee klaar zullen zijn (tenminste, dat hoop ik). Daarna zullen ze verder gaan met de totaalsloop. Of dat dan nog voor of na de bouwvakvakantie is, hoor ik nog van ze.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via [REDACTED]

[REDACTED]
E [REDACTED]

! www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)



Van: [redacted] <[redacted]>

Verzonden: dinsdag 7 juni 2022 13:23

Aan: [redacted] <[redacted]>

Onderwerp: Re: Schuttevaerkade 80-88

Hoi [redacted]

Dank voor deze bevestiging. Wanneer is de verwachting dat de trillingsmeter geplaatst zal worden?

Groeten [redacted]

Op 31-05-2022 16:44 schreef [redacted]

<[redacted]>

Hoi [redacted]

Naar aanleiding van de bijeenkomst van gisteravond wil ik nog even aan je bevestigen dat wij tijdens de sloop een trillingsmeter zullen laten plaatsen aan jullie woning. Die zal er nog niet hangen wanneer Boverhoff het pand gaat strippen en het asbest gaat saneren, maar die hangt er wel als de totaalsloop met het grote materieel wordt uitgevoerd.

Tijdens het strippen en saneren zijn er nauwelijks trillingen als gevolg van de werkzaamheden. Tijdens de totaalsloop is de kans op trillingen wat groter.

Met vriendelijke groet,

[redacted]



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Postbus 55, 1270 AB Huizen of via

[redacted]

[redacted]
E [redacted]

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)



Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 11 oktober 2022 11:39
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - update

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Goedemorgen [REDACTED]
Dan kom ik woensdag 26 oktober om 9:00. Is dan de afspraak in het stadskantoor?
Groeten [REDACTED]

Op 04-10-2022 14:34 CEST schreef [REDACTED] <[REDACTED]>

Hallo [REDACTED]

Het was even zoeken naar de juiste collega en een gaatje in de agenda. Het is momenteel erg druk.

Zou jij op een van de volgende momenten in de gelegenheid zijn om langs te komen voor een gesprek?:

- woensdag 19 oktober van 09.00 tot 10.00
- maandag 24 oktober van 11.00 tot 12.00
- woensdag 26 oktober van 09.00 tot 10.00

Locatie is afhankelijk van de datum. Onze voorkeur heeft het stadskantoor (aan het Lubeckplein) in verband met aansluitende afspraken.

Ik hoor graag of een van de bovenstaande momenten schikt. Zo niet dan moet ik even doorzoeken naar andere opties.

Ik hoor het graag. Dank alvast.



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 29 september 2022 11:47
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - update

Hallo [REDACTED]

Dank voor je bericht.

Dan graag een gesprek met iemand die me dit verder kan toelichten.

Ik kan 's ochtends op maandag, woensdag en vrijdag.

Groeten [REDACTED]

Op 29-09-2022 11:25 schreef [REDACTED]
<[REDACTED]>

Beste [REDACTED]

Je het is net een grensvlak. Het lijkt erop dat de Schuttevaerkade zelf binnen het grondgebied valt dat is aangemerkt als "dynamisch gebied" en dat het daarbuiten is aangemerkt als "stedelijk gebied". Jullie woning valt daarbij zo te zien binnen het "stedelijke gebied" en de ontwikkeling aan de overkant van de straat binnen 'dynamisch gebied'.

Ik merk dat we hier nu veel over heen en weer aan het mailen zijn. Is het een idee dat we een gesprek organiseren met jou, mij en een collega die meer weet over dit onderdeel?

Wat betreft de vraag over als de omgevingsvisie er niet was, of het dan anders was. Dat weet ik niet. Ik ben niet op de hoogte van de inhoud van het oude beleid. Ook daarover zou een gesprek met een collega die hier meer van weet handig zijn.

Ik hoor graag of zo'n gesprek je wat lijkt. Dan kan ik proberen wat te organiseren.

 met vriendelijke groet 

[REDACTED]

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: woensdag 28 september 2022 16:53

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - update

Beste [REDACTED]

Dank dat je er weer zover bent ingedoken, maar helaas heb ik daarmee nog steeds niet op alles antwoord.

-Bij het gebied (dynamisch gebied) van de Schuttevaerkade lees ik het volgende: Ruimte bieden aan hoog stedelijke vormen van wonen (in de vorm van onderscheidende woonmilieus) en werken. Bij ons in Het Noorden (stedelijk gebied) wordt niet gesproken over hoog stedelijke vormen. Wonen wij daarmee niet in hoog stedelijke omgeving?

-Zou er sprake zijn geweest van minder bouwlagen als de nieuwe omgevingsvisie er niet was geweest. Zo ja, hoeveel had dit in hoogte gescheeld?

Ik hoor graag je antwoord en anders van een collega.

Groeten [REDACTED]

Op 27-09-2022 09:00 schreef [REDACTED]

< [REDACTED]

Hallo [REDACTED]

Hieronder puntsgewijs de antwoorden op jouw vragen:

Bezwaar tegen omgevingsvisie:

- Ja deze heeft ter inzage gelegen. Volgens mij ergens halverwege vorig jaar. Het was een heel traject waar ik verder inhoudelijk niet bij betrokken ben geweest maar als je er meer over wilt weten kan ik iemand aan zijn jasje trekken die dat wel was.
- Op de volgende pagina zijn alle stukken opgenomen, waaronder ook de Nota van ingekomen zienswijzen.
[Documenten en links | Gemeente Zwolle](#)

Kaartje omgevingsvisie:

- Als ik kijk op het kaartje op pagina 88 (je moet inderdaad inzoomen) dan is te zien dat Diezerpoort in de categorie 'stedelijk gebied' valt en de locatie Schuttevaerkade 80-88 in 'dynamisch gebied'. Bij de omschrijving op pagina 89 en 90 is te lezen wat de plannen zijn binnen deze gebieden.

Verschil als er geen omgevingsvisie was geweest:

- De omgevingsvisie heeft verschillende andere documenten (zoals onder andere het Structuurplan, Ontwikkelingsvisie en Mobiliteitsvisies) vervangen waarin over een stukje iets werd gezegd. Met de omgevingsvisie zijn die documenten als het ware geüpdate en gebundeld. Als er geen omgevingsvisie was, dan waren de binnen gekomen stukken voor het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning getoetst aan de verschillende andere documenten.

Beroep:

- De periode waarbinnen je bezwaar kan aantekenen is 6 weken. Daarna moet de aanvraag worden bekeken, volgt er een hoorzitting en moet de rechter een oordeel vellen. Ik ken die doorlooptijden niet precies maar volgens mij kan dat al met al wel een aantal maanden in beslag nemen. Volgens

mij is het momenteel ook erg vol bij de rechtbank dus ik durf echt geen uitspraak te doen over hoe lang het precies duurt voordat hele procedure is doorlopen en er uitspraak is.

Tot slot, fijn dat [REDACTED] even van zich heeft laten horen en de trillingsmeters worden geplaatst.

Als er nog verdere vragen zijn weet je mij te bereiken.



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 26 september 2022 19:21
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - update

Hallo [REDACTED]

Dank voor je uitleg. Aan de hand daarvan toch nog wat vragen over de omgevingsvisie van Zwolle.

-Hadden wij bezwaar kunnen maken tegen de nieuwe omgevingsvisie van Zwolle?

-Er valt niet goed in te zoomen op het kaartje, maar we lijken in het 6.3. Stedelijk gebied te wonen, maar ik lees bij: 6.2. Dynamisch centrum (bestaand en gewenst) Het Zwolse centrumgebied, dat daar vermeldt wordt: Ruimte bieden aan hoog stedelijke vormen van wonen (in de vorm van onderscheidende woonmilieus) en werken. Dus dat betreft niet waar wij wonen, dit betekent dan toch dat wij niet in hoogstedelijk gebied wonen?

-Wat was het verschil geweest met de plannen van de Schuttevaerkade als deze nieuwe omgevingsvisie er niet was geweest ten opzichte van het huidige plan?

Ik had vorige week bericht van [REDACTED] en hij gaf aan dat de trillingsmeter begin deze week geplaatst zal worden.

We gaan sowieso beroep aantekenen tegen de beslissing. Hoe lang duurt de procedure hiervan?

Groeten

Op 26-09-2022 17:06 schreef

Beste

Dat is een goede vraag, en het antwoord zit in de omgevingsvisie.

Vorig jaar is de omgevingsvisie vastgesteld met daarin gigantische hoeveelheid informatie over toekomstplannen, visies en wat wel/niet te doen.

Stedelijke omgeving

Ik moest even zoeken maar op pagina 88, 89 en 90 is een kaart met toelichting opgenomen over 'dynamisch centrum' en 'stedelijk gebied'. Daarbij is omschreven wat daarvoor de aankomende jaren de insteek wordt. Op de kaart is te zien om welke gebieden het gaat. Daarbij is te zien dat dit deel van de stad is weergegeven als dynamisch centrum en een stuk als stedelijk gebied. Ik zal onderaan de mail een link opnemen die naar het stuk verwijst. Misschien een idee als jullie het even rustig bekijken, misschien roept het nog verdiepende vragen op. Als het gewenst is kan ik kijken of een collega die eraan heeft meegewerkt een keer een toelichting kan geven?

Beroep

Verder zou ik jullie nog wat vertellen over de mogelijkheid om beroep aan te tekenen bij de raad van state.

Beroep is mogelijk vanaf het moment van bekendmaking van het besluit van de raad om het bestemmingsplan goed te keuren. Als het goed is, is deze bekendmaking aanstaande vrijdag (ik hoor morgenochtend of dat lukt, anders wordt het die week erna). Vanaf dat moment gaat de beroepstermijn lopen. U heeft dan 6 weken de tijd om een beroep aan te tekenen bij de raad van state. Dat doet u door een zogenaamd 'beroepsschrift' te versturen naar de raad van state. Daarin kunt u uw argumenten opnemen waarom u vindt dat dit plan geen doorgang moet krijgen. Ik heb mij laten vertellen dat daarvoor niet perse een advocaat nodig is, maar dat mag natuurlijk wel. Verder zijn er kosten verbonden aan het beroep, dat noemen ze het 'griffierecht'. Voor particulieren is dat €184, dat krijgt u volgens mij terug als de zaak door jullie wordt gewonnen. Wel zo fijn om van te voren te weten lijkt mij.

Sloopwerkzaamheden

Tot slot heb ik nog wat meer informatie over de sloopwerkzaamheden van het pand. De sloop van het geraamte wordt gedaan door een machine met

een soort van knijparm aan de voorkant. Die pakt stukken van het gebouw en breekt die af. Vervolgens worden die stukken nog kleiner gemaakt en afgevoerd. Deze werkzaamheden starten eind deze week of begin volgende week. De trillingsmeters moeten voor die tijd opgehangen worden.

Als er nog meer vragen zijn of iets niet duidelijk is, bel of mail gerust.

Link naar de omgevingsvisie:

www.zwolle.nl/sites/default/files/omgevingsvisie-2021-november.pdf



met vriendelijke groet

Zwolle

[Redacted]

[Redacted]

Gemeente Zwolle

[Redacted]

Van: [Redacted] <[Redacted]>
Verzonden: maandag 26 september 2022 13:24
Aan: [Redacted]
<[Redacted]>
Onderwerp: Re: Schuttevaerkade - update

Hallo [Redacted]

Ik heb toch nog wat vragen naar aanleiding van de gemeenteraad van vorige week.

In las meerdere keren dat wij in hoog stedelijke omgeving wonen. Sinds wanneer is daar sprake van en waar lopen de grenzen hiervan?

Wil je me dit laten weten?

Groeten [Redacted]

Op 23 sep. 2022 om 14:46 heeft [Redacted] <[Redacted]> het volgende geschreven:

Beste [REDACTED]

Dank voor je bericht en je kordaat handelen.

Fijn dat die spandoeken ook weggaan. Vond het al wat onnozel.

Ook een fijn weekend.

Groeten [REDACTED]

Op 23 sep. 2022
om 14:06 heeft

[REDACTED]
volgende
geschreven:

Beste [REDACTED]

Ik wilde je bij dezen nog mailen met de mededeling dat er inderdaad zaterdag niet meer gewerkt wordt.

Toen ik jullie van de week mailde was het nog niet helemaal duidelijk, maar het werk op zaterdag zal per direct stoppen.

Mocht er nou toch activiteit zijn, dan hoor ik dat natuurlijk graag.

Daarnaast heb ik van Slokker begrepen dat de trillingsmeters begin volgende week worden opgehangen.

Het is de bedoeling dat die buiten ergens rondom jullie woning wordt geplaatst. De exacte locatie weet ik nog niet.

Degene die de
meters plaatst heeft
daar een idee bij
maar die
communicatie loopt
via Slokker. Ik hoop
er begin volgende
week meer over te
weten.

Als jullie bepaalde
wensen hebben
voor een plek (of
juist een plek waar
die niet moet
komen), dan hoor ik
het graag.

Daarnaast wordt de
spandoek die op
het bouwhek hangt
bij de rotonde
weggehaald. Die
belemmert nu het
zicht.

Slokker wil
volgende week een
nieuwsbrief
versturen met meer
informatie over de
bouw en de
werkzaamheden de
aankomende
weken.

Als het goed is krijg
ik de informatie iets
eerder, ik zal jullie
direct informeren
zodra ik meer weet.

Voor zover tot nu
toe van mijn kant
een update.

Alvast heel fijn
weekend.



met vriendelijke groet

Zwolle

[Redacted signature line]

[Redacted signature line]
Centr
um-

Gemeente
Zwolle



[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: donderdag 29 september 2022 11:47
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - update

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Hallo [REDACTED]

Dank voor je bericht.

Dan graag een gesprek met iemand die me dit verder kan toelichten.

Ik kan 's ochtends op maandag, woensdag en vrijdag.

Groeten [REDACTED]

Op 29-09-2022 11:25 schreef [REDACTED] <[REDACTED]>

Beste [REDACTED]

Je het is net een grensvlak. Het lijkt erop dat de Schuttevaerkade zelf binnen het grondgebied valt dat is aangemerkt als "dynamisch gebied" en dat het daarbuiten is aangemerkt als "stedelijk gebied". Jullie woning valt daarbij zo te zien binnen het "stedelijke gebied" en de ontwikkeling aan de overkant van de straat binnen 'dynamisch gebied'.

Ik merk dat we hier nu veel over heen en weer aan het mailen zijn. Is het een idee dat we een gesprek organiseren met jou, mij en een collega die meer weet over dit onderdeel?

Wat betreft de vraag over als de omgevingsvisie er niet was, of het dan anders was. Dat weet ik niet. Ik ben niet op de hoogte van de inhoud van het oude beleid. Ook daarover zou een gesprek met een collega die hier meer van weet handig zijn.

Ik hoor graag of zo'n gesprek je wat lijkt. Dan kan ik proberen wat te organiseren.



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: woensdag 28 september 2022 16:53
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - update

Beste [REDACTED]

Dank dat je er weer zover bent ingedoken, maar helaas heb ik daarmee nog steeds niet op alles antwoord.

-Bij het gebied (dynamisch gebied) van de Schuttevaerkade lees ik het volgende:
Ruimte bieden aan hoog stedelijke vormen van wonen (in de vorm van onderscheidende woonmilieus) en werken. Bij ons in Het Noorden (stedelijk gebied) wordt niet gesproken over hoog stedelijke vormen. Wonen wij daarmee niet in hoog stedelijke omgeving?

-Zou er sprake zijn geweest van minder bouwlagen als de nieuwe omgevingsvisie er niet was geweest. Zo ja, hoeveel had dit in hoogte gescheeld?

Ik hoor graag je antwoord en anders van een collega.

Groeten [REDACTED]

Op 27-09-2022 09:00 schreef [REDACTED]
<[REDACTED]>

Hallo [REDACTED]

Hieronder puntsgewijs de antwoorden op jouw vragen:

Bezwaar tegen omgevingsvisie:

- Ja deze heeft ter inzage gelegen. Volgens mij ergens halverwege vorig jaar. Het was een heel traject waar ik verder inhoudelijk niet bij betrokken ben geweest maar als je er meer over wilt weten kan ik iemand aan zijn jasje trekken die dat wel was.
- Op de volgende pagina zijn alle stukken opgenomen, waaronder ook de Nota van ingekomen zienswijzen. [Documenten en links | Gemeente Zwolle](#)

Kaartje omgevingsvisie:

- Als ik kijk op het kaartje op pagina 88 (je moet inderdaad inzoomen) dan is te zien dat Diezerpoort in de categorie 'stedelijk gebied' valt en de locatie Schuttevaerkade 80-88 in 'dynamisch gebied'. Bij de omschrijving op pagina 89 en 90 is te lezen wat de plannen zijn binnen deze gebieden.

Verschil als er geen omgevingsvisie was geweest:

- De omgevingsvisie heeft verschillende andere documenten (zoals onder andere het Structuurplan, Ontwikkelingsvisie en Mobiliteitsvisies) vervangen waarin over een stukje iets werd gezegd. Met de omgevingsvisie zijn die documenten als het ware geüpdate en gebundeld. Als er geen omgevingsvisie was, dan waren de binnen gekomen stukken voor het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning getoetst aan de verschillende andere documenten.

Beroep:

- De periode waarbinnen je bezwaar kan aantekenen is 6 weken. Daarna moet de aanvraag worden bekeken, volgt er een hoorzitting en moet de rechter een oordeel vellen. Ik ken die doorlooptijden niet precies maar volgens mij kan dat al met al wel een aantal maanden in beslag nemen. Volgens mij is het momenteel ook erg vol bij de rechtbank dus ik durf echt geen uitspraak te doen over hoe lang het precies duurt voordat hele procedure is doorlopen en er uitspraak is.

Tot slot, fijn dat [REDACTED] even van zich heeft laten horen en de trillingsmeters worden geplaatst.

Als er nog verdere vragen zijn weet je mij te bereiken.



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 26 september 2022 19:21
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - update

Hallo [REDACTED]

Dank voor je uitleg. Aan de hand daarvan toch nog wat vragen over de omgevingsvisie van Zwolle.

-Hadden wij bezwaar kunnen maken tegen de nieuwe omgevingsvisie van Zwolle?

-Er valt niet goed in te zoomen op het kaartje, maar we lijken in het 6.3. Stedelijk gebied te wonen, maar ik lees bij: 6.2. Dynamisch centrum (bestaand en gewenst) Het Zwolse centrumgebied, dat daar vermeldt wordt: Ruimte bieden aan hoog stedelijke vormen van wonen (in de vorm van onderscheidende woonmilieus) en werken. Dus dat betreft niet waar wij wonen, dit betekent dan toch dat wij niet in hoogstedelijk gebied wonen?

-Wat was het verschil geweest met de plannen van de Schuttevaerkade als deze nieuwe omgevingsvisie er niet was geweest ten opzichte van het huidige plan?

Ik had vorige week bericht van [REDACTED] en hij gaf aan dat de trillingsmeter begin deze week geplaatst zal worden.

We gaan sowieso beroep aantekenen tegen de beslissing. Hoe lang duurt de procedure hiervan?

Groeten [REDACTED]

Op 26-09-2022 17:06 schreef [REDACTED]

<[REDACTED]>

Beste 

Dat is een goede vraag, en het antwoord zit in de omgevingsvisie.

Vorig jaar is de omgevingsvisie vastgesteld met daarin gigantische hoeveelheid informatie over toekomstplannen, visies en wat wel/niet te doen.

Stedelijke omgeving

Ik moest even zoeken maar op pagina 88, 89 en 90 is een kaart met toelichting opgenomen over 'dynamisch centrum' en 'stedelijk gebied'. Daarbij is omschreven wat daarvoor de aankomende jaren de insteek wordt. Op de kaart is te zien om welke gebieden het gaat. Daarbij is te zien dat dit deel van de stad is weergegeven als dynamisch centrum en een stuk als stedelijk gebied. Ik zal onderaan de mail een link opnemen die naar het stuk verwijst. Misschien een idee als jullie het even rustig bekijken, misschien roept het nog verdiepende vragen op. Als het gewenst is kan ik kijken of een collega die eraan heeft meegewerkt een keer een toelichting kan geven?

Beroep

Verder zou ik jullie nog wat vertellen over de mogelijkheid om beroep aan te tekenen bij de raad van state.

Beroep is mogelijk vanaf het moment van bekendmaking van het besluit van de raad om het bestemmingsplan goed te keuren. Als het goed is, is deze bekendmaking aanstaande vrijdag (ik hoor morgenochtend of dat lukt, anders wordt het die week erna). Vanaf dat moment gaat de beroepstermijn lopen. U heeft dan 6 weken de tijd om een beroep aan te tekenen bij de raad van state. Dat doet u door een zogenaamd 'beroepsschrift' te versturen naar de raad van state. Daarin kunt u uw argumenten opnemen waarom u vindt dat dit plan geen doorgang moet krijgen. Ik heb mij laten vertellen dat daarvoor niet perse een advocaat nodig is, maar dat mag natuurlijk wel. Verder zijn er kosten verbonden aan het beroep, dat noemen ze het 'griffierecht'. Voor particulieren is dat €184, dat krijgt u volgens mij terug als de zaak door jullie wordt gewonnen. Wel zo fijn om van te voren te weten lijkt mij.

Sloopwerkzaamheden

Tot slot heb ik nog wat meer informatie over de sloopwerkzaamheden van het pand. De sloop van het geraamte wordt gedaan door een machine met een soort van knijparm aan de voorkant. Die pakt stukken van het gebouw en breekt die af. Vervolgens worden die stukken nog kleiner gemaakt en afgevoerd. Deze werkzaamheden starten eind deze week of begin volgende week. De trillingsmeters moeten voor die tijd opgehangen worden.

Als er nog meer vragen zijn of iets niet duidelijk is, bel of mail gerust.

Link naar de omgevingsvisie:

www.zwolle.nl/sites/default/files/omgevingsvisie-2021-november.pdf



met vriendelijke groet

Zwolle

[Redacted]

[Redacted]

Gemeente Zwolle

[Redacted]

Van: [Redacted] <[Redacted]>
Verzonden: maandag 26 september 2022 13:24
Aan: [Redacted] <[Redacted]>
Onderwerp: Re: Schuttevaerkade - update

Hallo [Redacted]

Ik heb toch nog wat vragen naar aanleiding van de gemeenteraad van vorige week.

In las meerdere keren dat wij in hoog stedelijke omgeving wonen. Sinds wanneer is daar sprake van en waar lopen de grenzen hiervan?

Wil je me dit laten weten?

Groeten [Redacted]

Op 23 sep. 2022 om 14:46 heeft [Redacted] <[Redacted]> het volgende geschreven:

Beste [Redacted]

Dank voor je bericht en je kordaat handelen.

Fijn dat die spandoeken ook weggaan. Vond het al wat onnozel.

Ook een fijn weekend.

Groeten [REDACTED]

Op 23 sep. 2022 om 14:06

heeft [REDACTED]

<[REDACTED]

het volgende geschreven:

Beste [REDACTED]

Ik wilde je bij dezen nog mailen met de mededeling dat er inderdaad zaterdag niet meer gewerkt wordt.

Toen ik jullie van de week mailde was het nog niet helemaal duidelijk, maar het werk op zaterdag zal per direct stoppen.

Mocht er nou toch activiteit zijn, dan hoor ik dat natuurlijk graag.

Daarnaast heb ik van Slokker begrepen dat de trillingsmeters begin volgende week worden opgehangen.

Het is de bedoeling dat die buiten ergens rondom jullie woning wordt geplaatst. De exacte locatie weet ik nog niet.

Degene die de meters plaatst heeft daar een idee bij maar die communicatie loopt via Slokker. Ik hoop er begin volgende week meer over te weten.

Als jullie bepaalde wensen hebben voor een plek (of juist een plek waar die niet moet komen), dan hoor ik het graag.

Daarnaast wordt de spandoek die op het bouwhek hangt bij de rotonde weggehaald. Die belemmert nu het zicht.

Slokker wil volgende week een nieuwsbrief versturen met meer informatie over de bouw en de werkzaamheden de aankomende weken.

Als het goed is krijg ik de informatie iets eerder, ik zal jullie direct informeren zodra ik meer weet.

Voor zover tot nu toe van mijn kant een update.

Alvast heel fijn weekend.



met vriendelijke groet

Zwolle

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Gemeente Zwolle

[Redacted signature]

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: woensdag 28 september 2022 16:53
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - update

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Beste [REDACTED]

Dank dat je er weer zover bent ingedoken, maar helaas heb ik daarmee nog steeds niet op alles antwoord.

-Bij het gebied (dynamisch gebied) van de Schuttevaerkade lees ik het volgende: Ruimte bieden aan hoog stedelijke vormen van wonen (in de vorm van onderscheidende woonmilieus) en werken. Bij ons in Het Noorden (stedelijk gebied) wordt niet gesproken over hoog stedelijke vormen. Wonen wij daarmee niet in hoog stedelijke omgeving?

-Zou er sprake zijn geweest van minder bouwlagen als de nieuwe omgevingsvisie er niet was geweest. Zo ja, hoeveel had dit in hoogte gescheeld?

Ik hoor graag je antwoord en anders van een collega.

Groeten [REDACTED]

Op 27-09-2022 09:00 schreef [REDACTED] <[REDACTED]>

Hallo [REDACTED]

Hieronder puntsgewijs de antwoorden op jouw vragen:

Bezwaar tegen omgevingsvisie:

- Ja deze heeft ter inzage gelegen. Volgens mij ergens halverwege vorig jaar. Het was een heel traject waar ik verder inhoudelijk niet bij betrokken ben geweest maar als je er meer over wilt weten kan ik iemand aan zijn jasje trekken die dat wel was.
- Op de volgende pagina zijn alle stukken opgenomen, waaronder ook de Nota van ingekomen zienswijzen. [Documenten en links | Gemeente Zwolle](#)

Kaartje omgevingsvisie:

- Als ik kijk op het kaartje op pagina 88 (je moet inderdaad inzoomen) dan is te zien dat Diezerpoort in de categorie 'stedelijk gebied' valt en de locatie Schuttevaerkade 80-88 in 'dynamisch gebied'. Bij de omschrijving op pagina 89 en 90 is te lezen wat de plannen zijn binnen deze gebieden.

Verschil als er geen omgevingsvisie was geweest:

- De omgevingsvisie heeft verschillende andere documenten (zoals onder andere het Structuurplan, Ontwikkelingsvisie en Mobiliteitsvisies) vervangen waarin over een stukje iets werd gezegd. Met de omgevingsvisie zijn die documenten als het ware geüpdate en gebundeld. Als er geen omgevingsvisie was, dan waren de binnen gekomen stukken voor het bestemmingsplan en de omgevingsvergunning getoetst aan de verschillende andere documenten.

Beroep:

- De periode waarbinnen je bezwaar kan aantekenen is 6 weken. Daarna moet de aanvraag worden bekeken, volgt er een hoorzitting en moet de rechter een oordeel vellen. Ik ken die doorlooptijden niet precies maar volgens mij kan dat al met al wel een aantal maanden in beslag nemen. Volgens mij is het momenteel ook erg vol bij de rechtbank dus ik durf echt geen uitspraak te doen over hoe lang het precies duurt voordat hele procedure is doorlopen en er uitspraak is.

Tot slot, fijn dat [REDACTED] even van zich heeft laten horen en de trillingsmeters worden geplaatst.

Als er nog verdere vragen zijn weet je mij te bereiken.



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>

Verzonden: maandag 26 september 2022 19:21

Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>

Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - update

Hallo [REDACTED]

Dank voor je uitleg. Aan de hand daarvan toch nog wat vragen over de omgevingsvisie van Zwolle.

-Hadden wij bezwaar kunnen maken tegen de nieuwe omgevingsvisie van Zwolle?

-Er valt niet goed in te zoomen op het kaartje, maar we lijken in het 6.3. Stedelijk gebied te wonen, maar ik lees bij: 6.2. Dynamisch centrum (bestaand en gewenst) Het Zwolse centrumgebied, dat daar vermeldt wordt: Ruimte bieden aan hoog stedelijke vormen van wonen (in de vorm van onderscheidende woonmilieus) en werken. Dus dat betreft niet waar wij wonen, dit betekent dan toch dat wij niet in hoogstedelijk gebied wonen?

-Wat was het verschil geweest met de plannen van de Schuttevaerkade als deze nieuwe omgevingsvisie er niet was geweest ten opzichte van het huidige plan?

Ik had vorige week bericht van [REDACTED] en hij gaf aan dat de trillingsmeter begin deze week geplaatst zal worden.

We gaan sowieso beroep aantekenen tegen de beslissing. Hoe lang duurt de procedure hiervan?

Groeten [REDACTED]

Op 26-09-2022 17:06 schreef [REDACTED]
<[REDACTED]>

Beste [REDACTED]

Dat is een goede vraag, en het antwoord zit in de omgevingsvisie.

Vorig jaar is de omgevingsvisie vastgesteld met daarin gigantische hoeveelheid informatie over toekomstplannen, visies en wat wel/niet te doen.

Stedelijke omgeving

Ik moest even zoeken maar op pagina 88, 89 en 90 is een kaart met toelichting opgenomen over 'dynamisch centrum' en 'stedelijk gebied'. Daarbij is omschreven wat daarvoor de aankomende jaren de insteek wordt. Op de kaart is te zien om welke gebieden het gaat. Daarbij is te zien dat dit deel van de stad is weergegeven als dynamisch centrum en een stuk als stedelijk gebied. Ik zal onderaan de mail een link opnemen die naar het stuk verwijst. Misschien een idee als jullie het even rustig bekijken, misschien roept het nog verdiepende vragen op. Als het gewenst is kan ik kijken of een collega die eraan heeft meegewerkt een keer een toelichting kan geven?

Beroep

Verder zou ik jullie nog wat vertellen over de mogelijkheid om beroep aan te tekenen bij de raad van state.

Beroep is mogelijk vanaf het moment van bekendmaking van het besluit van de raad om het bestemmingsplan goed te keuren. Als het goed is, is deze bekendmaking aanstaande vrijdag (ik hoor morgenochtend of dat lukt, anders wordt het die week erna). Vanaf dat moment gaat de beroepstermijn lopen. U heeft dan 6 weken de tijd om een beroep aan te tekenen bij de raad van state. Dat doet u door een zogenaamd 'beroepsschrift' te versturen naar de raad van state. Daarin kunt u uw argumenten opnemen waarom u vindt dat dit plan geen doorgang moet krijgen. Ik heb mij laten vertellen dat daarvoor niet perse een advocaat nodig is, maar dat mag natuurlijk wel. Verder zijn er kosten verbonden aan het beroep, dat noemen ze het 'griffierecht'. Voor particulieren is dat €184, dat krijgt u volgens mij terug als de zaak door jullie wordt gewonnen. Wel zo fijn om van te voren te weten lijkt mij.

Sloopwerkzaamheden

Tot slot heb ik nog wat meer informatie over de sloopwerkzaamheden van het pand. De sloop van het geraamte wordt gedaan door een machine met een soort van knijparm aan de voorkant. Die pakt stukken van het gebouw en breekt die af. Vervolgens worden die stukken nog kleiner gemaakt en afgevoerd. Deze werkzaamheden starten eind deze week of begin volgende week. De trillingsmeters moeten voor die tijd opgehangen worden.

Als er nog meer vragen zijn of iets niet duidelijk is, bel of mail gerust.

Link naar de omgevingsvisie:

www.zwolle.nl/sites/default/files/omgevingsvisie-2021-november.pdf



met vriendelijke groet

Zwolle

[Redacted]

[Redacted]

Gemeente Zwolle

[Redacted]

Van: [Redacted] <[Redacted]>

Verzonden: maandag 26 september 2022 13:24

Aan: [Redacted] <[Redacted]>

Onderwerp: Re: Schuttevaerkade - update

Hallo [Redacted]

Ik heb toch nog wat vragen naar aanleiding van de gemeenteraad van vorige week.

In las meerdere keren dat wij in hoog stedelijke omgeving wonen. Sinds wanneer is daar sprake van en waar lopen de grenzen hiervan?

Wil je me dit laten weten?

Groeten [REDACTED]

Op 23 sep. 2022 om 14:46 heeft [REDACTED] [REDACTED]
<[REDACTED]> het volgende geschreven:

Beste [REDACTED]

Dank voor je bericht en je kordaat handelen.

Fijn dat die spandoeken ook weggaan. Vond het al wat onnozel.

Ook een fijn weekend.

Groeten [REDACTED]

Op 23 sep. 2022 om 14:06 heeft [REDACTED]
[REDACTED] <[REDACTED]> het volgende
geschreven:

Beste [REDACTED]

Ik wilde je bij dezen nog mailen met de mededeling dat er inderdaad zaterdag niet meer gewerkt wordt.

Toen ik jullie van de week mailde was het nog niet helemaal duidelijk, maar het werk op zaterdag zal per direct stoppen.

Mocht er nou toch activiteit zijn, dan hoor ik dat natuurlijk graag.

Daarnaast heb ik van Slokker begrepen dat de trillingsmeters begin volgende week worden opgehangen.

Het is de bedoeling dat die buiten ergens rondom jullie woning wordt geplaatst. De exacte locatie weet ik nog niet.

Degene die de meters plaatst heeft daar een idee bij maar die communicatie loopt via Slokker. Ik hoop er begin volgende week meer over te weten.

Als jullie bepaalde wensen hebben voor een plek (of juist een plek waar die niet moet komen), dan hoor ik het graag.

Daarnaast wordt de spandoek die op het bouwhek hangt bij de rotonde weggehaald. Die belemmert nu het zicht.

Slokker wil volgende week een nieuwsbrief versturen met meer informatie over de bouw en de werkzaamheden de aankomende weken.

Als het goed is krijg ik de informatie iets eerder, ik zal jullie direct informeren zodra ik meer weet.

Voor zover tot nu toe van mijn kant een update.

Alvast heel fijn weekend.



met vriendelijke groet

Zwolle

[Redacted signature]

[Redacted signature]

Gemeente Zwolle

[Redacted signature]

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 26 september 2022 19:21
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Schuttevaerkade - update

Hallo [REDACTED]

Dank voor je uitleg. Aan de hand daarvan toch nog wat vragen over de omgevingsvisie van Zwolle.

-Hadden wij bezwaar kunnen maken tegen de nieuwe omgevingsvisie van Zwolle?

-Er valt niet goed in te zoomen op het kaartje, maar we lijken in het 6.3. Stedelijk gebied te wonen, maar ik lees bij: 6.2. Dynamisch centrum (bestaand en gewenst) Het Zwolse centrumgebied, dat daar vermeldt wordt: Ruimte bieden aan hoog stedelijke vormen van wonen (in de vorm van onderscheidende woonmilieus) en werken. Dus dat betreft niet waar wij wonen, dit betekent dan toch dat wij niet in hoogstedelijk gebied wonen?

-Wat was het verschil geweest met de plannen van de Schuttevaerkade als deze nieuwe omgevingsvisie er niet was geweest ten opzichte van het huidige plan?

Ik had vorige week bericht van [REDACTED] en hij gaf aan dat de trillingsmeter begin deze week geplaatst zal worden.

We gaan sowieso beroep aantekenen tegen de beslissing. Hoe lang duurt de procedure hiervan?

Groeten [REDACTED]

Op 26-09-2022 17:06 schreef [REDACTED] <[REDACTED]>

Beste [REDACTED]

Dat is een goede vraag, en het antwoord zit in de omgevingsvisie.

Vorig jaar is de omgevingsvisie vastgesteld met daarin gigantische hoeveelheid informatie over toekomstplannen, visies en wat wel/niet te doen.

Stedelijke omgeving

Ik moest even zoeken maar op pagina 88, 89 en 90 is een kaart met toelichting opgenomen over 'dynamisch centrum' en 'stedelijk gebied'. Daarbij is omschreven wat daarvoor de aankomende jaren de insteek wordt. Op de kaart is te zien om welke gebieden het gaat. Daarbij is te zien dat dit deel van de stad is weergegeven als dynamisch centrum en een stuk als stedelijk gebied. Ik zal onderaan de mail een link opnemen die naar het stuk verwijst. Misschien een idee als jullie het even rustig bekijken, misschien roept het nog verdiepende vragen op. Als het gewenst is kan ik kijken of een collega die eraan heeft meegewerkt een keer een toelichting kan geven?

Beroep

Verder zou ik jullie nog wat vertellen over de mogelijkheid om beroep aan te tekenen bij de raad van state.

Beroep is mogelijk vanaf het moment van bekendmaking van het besluit van de raad om het bestemmingsplan goed te keuren. Als het goed is, is deze bekendmaking aanstaande vrijdag (ik hoor morgenochtend of dat lukt, anders wordt het die week erna). Vanaf dat moment gaat de beroepstermijn lopen. U heeft dan 6 weken de tijd om een beroep aan te tekenen bij de raad van state. Dat doet u door een zogenaamd 'beroepsschrift' te versturen naar de raad van state. Daarin kunt u uw argumenten opnemen waarom u vindt dat dit plan geen doorgang moet krijgen. Ik heb mij laten vertellen dat daarvoor niet perse een advocaat nodig is, maar dat mag natuurlijk wel. Verder zijn er kosten verbonden aan het beroep, dat noemen ze het 'griffierecht'. Voor particulieren is dat €184, dat krijgt u volgens mij terug als de zaak door jullie wordt gewonnen. Wel zo fijn om van te voren te weten lijkt mij.

Sloopwerkzaamheden

Tot slot heb ik nog wat meer informatie over de sloopwerkzaamheden van het pand. De sloop van het geraamte wordt gedaan door een machine met een soort van knijparm aan de voorkant. Die pakt stukken van het gebouw en breekt die af. Vervolgens worden die stukken nog kleiner gemaakt en afgevoerd. Deze werkzaamheden starten eind deze week of begin volgende week. De trillingsmeters moeten voor die tijd opgehangen worden.

Als er nog meer vragen zijn of iets niet duidelijk is, bel of mail gerust.

Link naar de omgevingsvisie: www.zwolle.nl/sites/default/files/omgevingsvisie-2021-november.pdf



met vriendelijke groet

Zwolle

[Redacted]

[Redacted]

Gemeente Zwolle

[Redacted]

Van: [Redacted] <[Redacted]>
Verzonden: maandag 26 september 2022 13:24
Aan: [Redacted] <[Redacted]>
Onderwerp: Re: Schuttevaerkade - update

Hallo [Redacted]

Ik heb toch nog wat vragen naar aanleiding van de gemeenteraad van vorige week.

In las meerdere keren dat wij in hoog stedelijke omgeving wonen. Sinds wanneer is daar sprake van en waar lopen de grenzen hiervan?

Wil je me dit laten weten?

Groeten [REDACTED]

Op 23 sep. 2022 om 14:46 heeft [REDACTED] <[REDACTED]> het volgende geschreven:

Beste [REDACTED]

Dank voor je bericht en je kordaat handelen.

Fijn dat die spandoeken ook weggaan. Vond het al wat onnozel.

Ook een fijn weekend.

Groeten [REDACTED]

Op 23 sep. 2022 om 14:06 heeft [REDACTED] <[REDACTED]> het volgende geschreven:

Beste [REDACTED]

Ik wilde je bij dezen nog mailen met de mededeling dat er inderdaad zaterdag niet meer gewerkt wordt.

Toen ik jullie van de week mailde was het nog niet helemaal duidelijk, maar het werk op zaterdag zal per direct stoppen.

Mocht er nou toch activiteit zijn, dan hoor ik dat natuurlijk graag.

Daarnaast heb ik van Slokker begrepen dat de trillingsmeters begin volgende week worden opgehangen.

Het is de bedoeling dat die buiten ergens rondom jullie woning wordt geplaatst. De exacte locatie weet ik nog niet.

Degene die de meters plaatst heeft daar een idee bij maar die communicatie loopt via Slokker. Ik hoop er begin volgende week meer over te weten.

Als jullie bepaalde wensen hebben voor een plek (of juist een plek waar die niet moet komen), dan hoor ik het graag.

Daarnaast wordt de spandoek die op het bouwhek hangt bij de rotonde weggehaald. Die belemmert nu het zicht.

Slokker wil volgende week een nieuwsbrief versturen met meer informatie over de bouw en de werkzaamheden de aankomende weken.

Als het goed is krijg ik de informatie iets eerder, ik zal jullie direct informeren zodra ik meer weet.

Voor zover tot nu toe van mijn kant een update.

Alvast heel fijn weekend.



met vriendelijke groet

Zwolle

[Redacted signature]

[Redacted address line]

Gemeente Zwolle

[Redacted contact information]

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 26 september 2022 13:24
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Schuttevaerkade - update

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Hallo [REDACTED]

Ik heb toch nog wat vragen naar aanleiding van de gemeenteraad van vorige week.

In las meerdere keren dat wij in hoog stedelijke omgeving wonen. Sinds wanneer is daar sprake van en waar lopen de grenzen hiervan?

Wil je me dit laten weten?

Groeten [REDACTED]

Op 23 sep. 2022 om 14:46 heeft [REDACTED] <[REDACTED]> het volgende geschreven:

Beste [REDACTED]

Dank voor je bericht en je kordaat handelen.

Fijn dat die spandoeken ook weggaan. Vond het al wat onnozel.

Ook een fijn weekend.

Groeten [REDACTED]

Op 23 sep. 2022 om 14:06 heeft [REDACTED] <[REDACTED]> het volgende geschreven:

Beste [REDACTED]

Ik wilde je bij dezen nog mailen met de mededeling dat er inderdaad zaterdag niet meer gewerkt wordt.

Toen ik jullie van de week mailde was het nog niet helemaal duidelijk, maar het werk op zaterdag zal per direct stoppen.

Mocht er nou toch activiteit zijn, dan hoor ik dat natuurlijk graag.

Daarnaast heb ik van Slokker begrepen dat de trillingsmeters begin volgende week worden opgehangen.

Het is de bedoeling dat die buiten ergens rondom jullie woning wordt geplaatst. De exacte locatie weet ik nog niet.

Degene die de meters plaatst heeft daar een idee bij maar die communicatie loopt via Slokker. Ik hoop er begin volgende week meer over te weten.

Als jullie bepaalde wensen hebben voor een plek (of juist een plek waar die niet moet komen), dan hoor ik het graag.

Daarnaast wordt de spandoek die op het bouwhek hangt bij de rotonde weggehaald. Die belemmert nu het zicht.

Slokker wil volgende week een nieuwsbrief versturen met meer informatie over de bouw en de werkzaamheden de aankomende weken.
Als het goed is krijg ik de informatie iets eerder, ik zal jullie direct informeren zodra ik meer weet.
Voor zover tot nu toe van mijn kant een update.

Alvast heel fijn weekend.



met vriendelijke groet

Zwolle

[Redacted signature]

Gemeente Zwolle

[Redacted address]

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: vrijdag 23 september 2022 14:47
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Schuttevaerkade - update

Beste [REDACTED]

Dank voor je bericht en je kordaat handelen.

Fijn dat die spandoeken ook weggaan. Vond het al wat onnozel.

Ook een fijn weekend.

Groeten [REDACTED]

Op 23 sep. 2022 om 14:06 heeft [REDACTED] <[REDACTED]> het volgende geschreven:

Beste [REDACTED]

Ik wilde je bij dezen nog mailen met de mededeling dat er inderdaad zaterdag niet meer gewerkt wordt.

Toen ik jullie van de week mailde was het nog niet helemaal duidelijk, maar het werk op zaterdag zal per direct stoppen.

Mocht er nou toch activiteit zijn, dan hoor ik dat natuurlijk graag.

Daarnaast heb ik van Slokker begrepen dat de trillingsmeters begin volgende week worden opgehangen.

Het is de bedoeling dat die buiten ergens rondom jullie woning wordt geplaatst. De exacte locatie weet ik nog niet.

Degene die de meters plaatst heeft daar een idee bij maar die communicatie loopt via Slokker. Ik hoop er begin volgende week meer over te weten.

Als jullie bepaalde wensen hebben voor een plek (of juist een plek waar die niet moet komen), dan hoor ik het graag.

Daarnaast wordt de spandoek die op het bouwhek hangt bij de rotonde weggehaald. Die belemmert nu het zicht.

Slokker wil volgende week een nieuwsbrief versturen met meer informatie over de bouw en de werkzaamheden de aankomende weken.

Als het goed is krijg ik de informatie iets eerder, ik zal jullie direct informeren zodra ik meer weet. Voor zover tot nu toe van mijn kant een update.

Alvast heel fijn weekend.



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]
[REDACTED]
Gemeente Zwolle
[REDACTED]

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 20 september 2022 11:56
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Contactgegevens gemeente Schuttevaerkade 80-88

Beste [REDACTED]

Dank voor ons gesprek van gisteren. Daardoor voelen wij ons meer gehoord. Ik heb nog geen reactie van Slokker op mijn aangegeven punten. Bij een volgende mail zal ik je in de CC zetten.

Hierbij ook nog mijn telefoonnummer: [REDACTED]

Groeten [REDACTED]

Op 31-01-2022 14:27 schreef [REDACTED] <[REDACTED]>

Beste [REDACTED]

De ontwikkelaar heeft inderdaad een aanvraag omgevingsvergunning ingediend bij de gemeente.

Deze wordt de aankomende tijd beoordeeld door de gemeente. Als deze voldoet aan alle voorwaarden dan zal de omgevingsvergunning tegelijkertijd met het bestemmingsplan ter inzage worden gelegd.

Belanghebbende hebben dan gelegenheid om daarop te reageren.

De ontwikkelaar zal deze week een nieuwsbrief versturen in de buurt. Daarin wordt de grove planning ook beschreven.

Ik hoop dat mijn toelichting duidelijk verschaft in de procedure. Schroom anders niet om mij te bellen op het onderstaande nummer of om te mailen.



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: vrijdag 28 januari 2022 11:54
Aan: [REDACTED] <[REDACTED]>
Onderwerp: Re: Contactgegevens gemeente Schuttevaerkade 80-88

Hallo [REDACTED]

Vandaag kreeg ik melding van de aanvraag van de omgevingsvergunning voor Schuttevaerkade 80, maar hoe zit het met de omgevingsvergunning van dit perceel? Ik heb hier nog geen notificatie van ontvangen.

Zou je me hierover kunnen informeren?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Op 6 apr. 2021 om 11:34 heeft [REDACTED]
<[REDACTED]> het volgende geschreven:

Geachte mevrouw [REDACTED]

Wij spraken elkaar twee weken geleden over de plannen van Slokker Vastgoed voor nieuwbouw aan de Schuttevaerkade 80-88.

Hierbij mijn persoonlijke contactgegevens. Als u nu of in de toekomst nog vragen hebt over het plan of ergens tegenaan loopt dat u graag met mij wilt bespreken, dan kunt u mij altijd bellen of mailen.

Email: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]

[REDACTED]

Gemeente Zwolle

[REDACTED]

[REDACTED]

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: vrijdag 28 januari 2022 11:54
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Re: Contactgegevens gemeente Schuttevaerkade 80-88

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Hallo [REDACTED]

Vandaag kreeg ik melding van de aanvraag van de omgevingsvergunning voor Schuttevaerkade 80, maar hoe zit het met de omgevingsvergunning van dit perceel? Ik heb hier nog geen notificatie van ontvangen.

Zou je me hierover kunnen informeren?

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

Op 6 apr. 2021 om 11:34 heeft [REDACTED] <[REDACTED]> het volgende geschreven:

Geachte mevrouw [REDACTED]

Wij spraken elkaar twee weken geleden over de plannen van Slokker Vastgoed voor nieuwbouw aan de Schuttevaerkade 80-88.

Hierbij mijn persoonlijke contactgegevens. Als u nu of in de toekomst nog vragen hebt over het plan of ergens tegenaan loopt dat u graag met mij wilt bespreken, dan kunt u mij altijd bellen of mailen.

Email: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]
[REDACTED]
Gemeente Zwolle
[REDACTED]

Van: Woocontactpersoon
Verzonden: maandag 19 augustus 2024 16:10
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Woo-verzoek Schuttevaerkade 80-88
Bijlagen: woo VERZOEK.pdf; Verzoek.pdf; Ontvangstbevestiging zaak (167628-2024)-mail.pdf

Hoi [REDACTED]

In verband met de vakantie van [REDACTED] stuur ik je deze e-mail. Er is op 18 augustus 2024 een aanvullend Woo-verzoek ontvangen van de heer [REDACTED] over de Schuttevaerkade 80-88. Zie voor zijn verzoek dat betrekking heeft op de periode van 01-01-2017 tot 18-08-2024 de bijlage. De automatisch verstuurde ontvangstbevestiging heb ik ook bijgevoegd.

Uit [REDACTED] zijn overdracht heb ik begrepen dat je recent nog veel werk hebt gehad aan eerdere Woo-verzoeken van dezelfde verzoeker. Het verzoek zoals nu bij de gemeente is neergelegd lijkt breder geformuleerd dan het Woo-verzoek waarmee je afgelopen maand bezig bent geweest. Hoewel ik heb begrepen dat je hebt aangegeven dat zo'n beetje alles van het project al openbaar is, zou ik je willen vragen om te beoordelen of er naar aanleiding van het aanvullende Woo-verzoek nog aanvullende/ andere informatie verstrekt kan worden.

Morgen ben ik niet aan het werk en vanaf volgende week ben ik op vakantie. Zou je eventuele vragen via de e-mail van de Woo-contactpersoon willen toesturen? Deze week kan ik hier nog naar kijken en volgende week worden vragen door een collega opgepakt totdat [REDACTED] (vanaf 2 september) weer terug is van vakantie.



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]
Juridisch Adviseur

Gemeente Zwolle, Afdeling Juridische Zaken
Postadres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres: Grote Kerkplein 15, Zwolle



@ :

Werkdagen: maandag (even weken), dinsdag, woensdag (oneven weken), donderdag en vrijdag



Niet printen spaart het milieu.

De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

[REDACTED]

Van: Woocontactpersoon
Verzonden: woensdag 7 augustus 2024 10:57
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Besluit Woo-verzoek gemeente Zwolle

Beste meneer [REDACTED]

Wij wijzen u graag op onze eerdere Woo-besluiten. Zo heeft u al eerder een Woo-verzoek ingediend m.b.t. dit onderwerp. Daarnaast is er onlangs een ander Woo-verzoek binnengekomen voor de documenten en correspondentie betreffende de sanering. Die documenten zijn openbaar gemaakt en te vinden op de website van de gemeente Zwolle. Verder is alle informatie m.b.t. uw Woo-verzoek verstrekt. Voor zover u het nog steeds oneens bent met ons besluit, kunt u een bezwaar indienen.

De namen van [REDACTED] en [REDACTED] en andere namen die openbaar zijn blijven staan, worden voor publicatie nog geanonimiseerd. Dit had inderdaad niet mogen gebeuren. Onze excuses hiervoor.

 met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]
Woo-contactpersoon

Gemeente Zwolle | Afdeling Juridische Zaken
Postadres | Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres | Grote Kerkplein 15, Zwolle



@: [REDACTED]



De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 5 augustus 2024 18:16
Aan: Woocontactpersoon <[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Besluit Woo-verzoek gemeente Zwolle

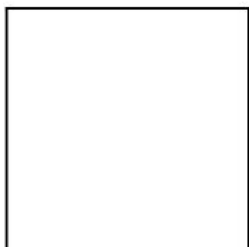
Hallo,

Hoe komt het dat ik helemaal niets geen communicatie heb gekregen over de sanering en dergelijk. Tevens worden er in het laatste WOO niet alle namen weggestreept, ja die van jullie wel maar blijkbaar vinden jullie de namen van [REDACTED] en [REDACTED] niet zo erg. Volgens mij heb ik om alle communicatie gevraagd en niet een klein beetje wat jullie uitkomt. Ik mis namelijk nog veel meer van waar ik al wat van weet.

[REDACTED]

Van: Woocontactpersoon <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 5 augustus 2024 16:00
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Besluit Woo-verzoek gemeente Zwolle

Bericht van Gemeente Zwolle



Nieuw beveiligd bericht van **Woocontactpersoon**
(Gemeente Zwolle) met het onderwerp: Besluit
Woo-verzoek gemeente Zwolle

Verzonden naar [REDACTED] van het e-mailadres
[REDACTED]

[Open bericht](#)

of klik op [deze link](#) om het bericht te openen

Door het openen van het bericht gaat u akkoord met de Zivver
[Gebruiksvoorwaarden](#). Daarnaast wijzen wij u op onze [Privacyverklaring](#).

De afzender gebruikt Zivver ter bescherming van data en privacy, en kan zien wanneer het bericht is geopend. Houd er rekening mee dat deze e-mail alleen voor notificatiedoeleinden wordt gebruikt. Een antwoord direct op deze e-mail komt niet bij de afzender aan.

Bezoek het Zivver **Help Center** voor meer informatie of support.



1722866424

[REDACTED]

Van: Woocontactpersoon
Verzonden: dinsdag 6 augustus 2024 11:53
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: RE: Besluit Woo-verzoek gemeente Zwolle

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Voltooid

Hoi [REDACTED]

Ik heb de namen in het document nog zwart gemaakt. Aan jou het verzoek om de documenten ook nog te doorlopen op eventuele andere persoonsgegevens die zijn blijven staan.

Ik zal na deze check een reactie sturen aan heer [REDACTED]



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]
Juridisch adviseur

Gemeente Zwolle | Afdeling Juridische Zaken
Postadres | Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres | Grote Kerkplein 15, Zwolle



[REDACTED]
[REDACTED]



Niet printen spaart het milieu.

De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 6 augustus 2024 11:33
Aan: Woocontactpersoon <[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Besluit Woo-verzoek gemeente Zwolle

Hoi [REDACTED]

Dit is precies wat ik had verwacht. Het is toch wel bijzonder dat een directe bewoner zich zo kan verschuilen achter zijn toetsenbord en de belastingbetaler van Zwolle zoveel geld laat betalen voor zijn verzoeken. Als hij gewoon aangeeft wat hij wil weten kunnen we hem natuurlijk veel makkelijker helpen en scheelt dat heel veel maatschappelijk geld. Maja zo zit de wet nou eenmaal in elkaar denk ik.

Dat er ergens nog namen staan had niet gemoeten, als jij die nog zwart kan maken voordat wij het publiceren dan heel graag.

Wat betreft zijn bezwaar over de saneringsstukken zou ik het volgende zeggen:

- Wij wijzen u graag op het eerdere woo-besluiten. Zo is er eerder een woo-verzoek ingediend voor stukken betreffende het bestemmingsplan en omgevingsvergunning. Die stukken zijn openbaar en te

vinden op de website van de gemeente Zwolle. Daarnaast is er onlangs een ander woo-verzoek binnengekomen voor de documenten en correspondentie betreffende de sanering. Ook die stukken zijn openbaar gemaakt en te vinden op de website van de gemeente Zwolle.

Zo langzamerhand is zo'n beetje alles openbaar van het project wat er is. Dus ik weet niet waar hij naar zoekt maar ik ga er vanuit dat hij het wel kan vinden in de stukken.

En dan zou ik jouw tekst erachter plakken over de mogelijkheid tot bezwaar maken.



met vriendelijke groet

Zwolle

Stadshart

Gemeente Zwolle

Van: Woocontactpersoon <[redacted]>
Verzonden: dinsdag 6 augustus 2024 07:54
Aan: [redacted] <[redacted]>
Onderwerp: FW: Besluit Woo-verzoek gemeente Zwolle

Goedemorgen [redacted]

Zie onderstaand reactie van heer [redacted] Volgens mij zoals jij al ongeveer verwacht had. Ik zie in document 2022-11-24 *brief aan Raad van State toezenden stukken Schuttevaerkade* inderdaad nog de namen staan van indieners van zienswijzen. Deze zal ik vóór publicatie nog zwart maken, tenzij achter het niet lakken een reden zit.

Zou jij een reactie willen schrijven m.b.t. de volledigheid van de documenten voor dit Woo-besluit? Ik kan/mag daar zelf geen uitspraken over doen. Deze reactie kan wel vanuit mij verstuurd worden. Denk dat we vervolgens meneer het beste kunnen wijzen op het vorig Woo-besluit en de bezwaar route mocht hij het besluit verder willen aanvechten.



met vriendelijke groet

Zwolle

Juridisch adviseur

Gemeente Zwolle | Afdeling Juridische Zaken
Postadres | Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres | Grote Kerkplein 15, Zwolle



De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 5 augustus 2024 18:16
Aan: Woocontactpersoon <[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Besluit Woo-verzoek gemeente Zwolle

Hallo,

Hoe komt het dat ik helemaal niets geen communicatie heb gekregen over de sanering en dergelijk. Tevens worden er in het laatste WOO niet alle namen weggestreept, ja die van jullie wel maar blijkbaar vinden jullie de namen van [REDACTED] en [REDACTED] niet zo erg. Volgens mij heb ik om alle communicatie gevraagd en niet een klein beetje wat jullie uitkomt. Ik mis namelijk nog veel meer van waar ik al wat van weet.

[REDACTED] [REDACTED]

Van: Woocontactpersoon <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 5 augustus 2024 16:00
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Besluit Woo-verzoek gemeente Zwolle

Bericht van Gemeente Zwolle



Nieuw beveiligd bericht van **Woocontactpersoon**
(Gemeente Zwolle) met het onderwerp: Besluit
Woo-verzoek gemeente Zwolle

Verzonden naar [REDACTED] van het e-mailadres
[REDACTED]

[Open bericht](#)

of klik op [deze link](#) om het bericht te openen

Door het openen van het bericht gaat u akkoord met de Zivver
Gebruiksvoorwaarden. Daarnaast wijzen wij u op onze **Privacyverklaring**.

De afzender gebruikt Zivver ter bescherming van data en privacy, en kan zien wanneer het bericht is geopend. Houd er rekening mee dat deze e-mail alleen voor notificatiedoeleinden wordt gebruikt. Een antwoord direct op deze e-mail komt niet bij de afzender aan.

Bezoek het Zivver **Help Center** voor meer informatie of support.



1722866424

[REDACTED]

Van: Woocontactpersoon
Verzonden: dinsdag 6 augustus 2024 07:54
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Besluit Woo-verzoek gemeente Zwolle

Goedemorgen [REDACTED]

Zie onderstaand reactie van heer [REDACTED] Volgens mij zoals jij al ongeveer verwacht had. Ik zie in document 2022-11-24 brief aan Raad van State toezenden stukken Schuttevaerkade inderdaad nog de namen staan van indieners van zienswijzen. Deze zal ik vóór publicatie nog zwart maken, tenzij achter het niet lakken een reden zit.

Zou jij een reactie willen schrijven m.b.t. de volledigheid van de documenten voor dit Woo-besluit? Ik kan/mag daar zelf geen uitspraken over doen. Deze reactie kan wel vanuit mij verstuurd worden. Denk dat we vervolgens meneer het beste kunnen wijzen op het vorig Woo-besluit en de bezwaar route mocht hij het besluit verder willen aanvechten.

 met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]
Juridisch adviseur

Gemeente Zwolle | Afdeling Juridische Zaken
Postadres | Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres | Grote Kerkplein 15, Zwolle

 [REDACTED]
 [REDACTED]

 Niet printen spaart het milieu.

De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

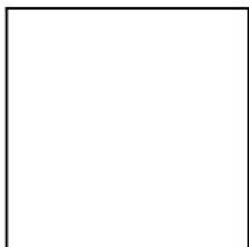
Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 5 augustus 2024 18:16
Aan: Woocontactpersoon <[REDACTED]>
Onderwerp: RE: Besluit Woo-verzoek gemeente Zwolle

Hallo,

Hoe komt het dat ik helemaal niets geen communicatie heb gekregen over de sanering en dergelijk. Tevens worden er in het laatste WOO niet alle namen weggestreept, ja die van jullie wel maar blijkbaar vinden jullie de namen van [REDACTED] en [REDACTED] niet zo erg. Volgens mij heb ik om alle communicatie gevraagd en niet een klein beetje wat jullie uitkomt. Ik mis namelijk nog veel meer van waar ik al wat van weet.

Van: Woocontactpersoon <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 5 augustus 2024 16:00
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Besluit Woo-verzoek gemeente Zwolle

Bericht van Gemeente Zwolle



Nieuw beveiligd bericht van **Woocontactpersoon**
(Gemeente Zwolle) met het onderwerp: Besluit
Woo-verzoek gemeente Zwolle

Verzonden naar [REDACTED] van het e-mailadres
[REDACTED]

[Open bericht](#)

of klik op [deze link](#) om het bericht te openen

Door het openen van het bericht gaat u akkoord met de Zivver
[Gebruiksvoorwaarden](#). Daarnaast wijzen wij u op onze [Privacyverklaring](#).

De afzender gebruikt Zivver ter bescherming van data en privacy, en kan zien wanneer het bericht is geopend. Houd er rekening mee dat deze e-mail alleen voor notificatiedoeleinden wordt gebruikt. Een antwoord direct op deze e-mail komt niet bij de afzender aan.

Bezoek het Zivver **Help Center** voor meer informatie of support.



1722866424

Van: Woocontactpersoon <[REDACTED]>
Verzonden: maandag 5 augustus 2024 16:00
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Besluit Woo-verzoek gemeente Zwolle
Bijlagen: image002.jpg; Besluit Woo BP en OM 2 - verstrekken gegevens - Schuttevaerkade.docx; Lijst documenten.xlsx; Inventarislijst.xlsx; image001.png

Besluit Woo-verzoek gemeente Zwolle

Een conversatie met Woocontactpersoon <[REDACTED]>

<[REDACTED]>

Bericht door Woocontactpersoon <[REDACTED]> op 5-8-2024 16:00

Citaat van bericht door [REDACTED] op 5-8-2024 16:00

Beste meneer [REDACTED]

Hierbij ontvangt u het besluit op uw Woo-verzoek. U kunt de documenten downloaden via de volgende link: <https://we.tl/t-cYiRQ38uEm>. Het besluit en de inventarisatielijst vindt u zowel via de link als in de bijlagen bij deze mail. Let op: de link vervalt na 7 dagen, daarna zijn de documenten niet meer te downloaden. Mocht u vragen of opmerkingen hebben, neem dan gerust contact met ons op.



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]
Woo-contactpersoon

Gemeente Zwolle | Afdeling Juridische Zaken
Postadres | Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres | Grote Kerkplein 15, Zwolle



Niet printen spaart het milieu.

De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

Van: Woocontactpersoon

Verzonden: dinsdag 16 juli 2024 11:27

Aan: [REDACTED]

Onderwerp: Verdaging Woo-verzoek gemeente Zwolle

Beste meneer [REDACTED]

Wij hebben meer tijd nodig om uw verzoek te behandelen. Zie voor meer informatie de brief in de bijlage. Voor vragen of opmerkingen kunt u contact opnemen via onderstaande gegevens.



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]
Woo-contactpersoon

Gemeente Zwolle | Afdeling Juridische Zaken
Postadres | Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres | Grote Kerkplein 15, Zwolle





De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.



Veilig verstuurd via Zivver - [Bekijk in de Zivver-app](#)

[REDACTED]

Van: Woocontactpersoon
Verzonden: maandag 1 juli 2024 23:13
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: Woo-verzoek Schuttevaerkade
Bijlagen: woo_VERZOEK_240624.pdf

Hoi [REDACTED]

Er is weer een Woo-verzoek over de Schuttevaerkade binnengekomen. Kun jij deze in behandeling nemen?



met vriendelijke groet

Zwolle

[REDACTED]
Woo-contactpersoon

Gemeente Zwolle | Afdeling Juridische Zaken
Postadres | Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres | Grote Kerkplein 15, Zwolle
Werkdagen | maandag, dinsdag, woensdag, donderdag, vrijdagochtend

T: [REDACTED]
E: [REDACTED]



Niet printen spaart het milieu.

De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

[REDACTED]

Van: Woocontactpersoon
Verzonden: woensdag 14 september 2022 16:48
Aan: [REDACTED]
Onderwerp: FW: Woo-verzoek

Van: Woocontactpersoon
Verzonden: dinsdag 13 september 2022 16:58
Aan: Secretariaat ZWPP <[REDACTED]>
CC: Wind, Sanne <[REDACTED]>
Onderwerp: FW: Woo-verzoek

Beste collega,

Sinds de invoering van de Woo op 1 mei (de Wob is komen te vervallen) hebben we een e-mailadres van de Woo-contactpersoon op de internetpagina van Zwolle gepubliceerd. De rol van Woo-contactpersoon is op dit moment bij de afdeling van JZ belegd. Op het e-mailadres van de Woo-contactpersoon is onderstaand Woo-verzoek binnen gekomen. Een Woo-verzoek is in principe hetzelfde als een Wob-verzoek.

Net als voor Wob-verzoeken geldt dat de Woo-verzoeken worden afgehandeld door de afdeling waar de gevraagde informatie zich bevindt.

De verzoeker vraagt om informatie omtrent het project Schuttevaerkade. We denken dat het verzoek thuis hoort bij de [REDACTED] die dit project heeft geleid. Zou jij dit verzoek zo [REDACTED] mogelijk naar de betreffende collega willen doorsturen in verband met de korte beslistermijn?

Op de juridische portal op Sharepoint hebben we een handleiding en modelbrieven gepubliceerd (Kader Wet open overheid (sharepoint.com)). De collega die het verzoek behandelt kan een ontvangstbevestiging sturen en daarnaast is het wellicht verstandig om de verzoeker om precisering van het verzoek te vragen. Zie hiervoor ook de modellen op Sharepoint.

Wanneer er vragen zijn over de afhandeling van het Woo-verzoek dan zijn we vanuit JZ graag bereid om te adviseren. Sanne is deze week met vakantie. Met vragen kun je bij mij terecht.

 met vriendelijke groet

Zwolle

mr [REDACTED]
Strategisch juridisch beleidsadviseur en [REDACTED]
Werkdagen: ma-di-wo-do-vr
Ik ben op dinsdag en donderdag meestal op kantoor.

Gemeente Zwolle, Juridische zaken
Postadres: Postbus 10007

8000 GA Zwolle
Bezoekadres: Grote Kerkplein 15
8011 PK Zwolle

T : [REDACTED]
@: [REDACTED]



Niet printen spaart het milieu.

De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

Van: [REDACTED] <[REDACTED]>
Verzonden: dinsdag 13 september 2022 16:14
Aan: Woocontactpersoon <[REDACTED]> [REDACTED] <[REDACTED]> Snijders, [REDACTED]
<[REDACTED]>
Onderwerp: Woo-verzoek

Geachte Dames/Heren.

Op grond van artikel 4 WOO verzoek ik u opgaaf te doen van alle informatiedragers (brieven, overzichten, notities, adviezen, telefoonnotities, e-mailberichten, correspondentie) in welke vorm dan ook, houdende communicatie tussen ambtenaren, wethouders of/en burgemeester van de Gemeente Zwolle en (vertegenwoordigers/gemachtigden van) Slokker Vastgoed in verband met de bestemmingswijziging (Plannummer NL.IMRO.0193.BP20019-0003) en bouwvergunningsaanvraag betreffende het perceel plaatselijk bekend als Schuttevaerkade 80-88 te Zwolle, ongeacht of deze in papieren of in andere vorm beschikbaar zijn, en voorts om kopieën, afschriften of uittreksels daarvan te verstrekken.

Ik verzoek u deze binnen de wettelijke termijn van vier weken aan het hiervoor beschreven verzoek gevolg te geven.

met vriendelijke groet,

[REDACTED] [REDACTED]