

MEMO

Project: Schuttevaerkade Zwolle
Aan: Gemeente Zwolle
Projectnummer: 5221
Datum: 27 mei 2021
Betreft: Compensatie bomen
Opgesteld door: [REDACTED]

Om het project Schuttevaerkade te realiseren, dienen er een aantal bomen te worden gekapt. Tijdens de realisatie worden de te kappen vergunningplichtige bomen gecompenseerd op en langs de locatie.

Er is op 9 november 2020 een Bomen Effect Analyse gemaakt door Helder groen advies. Hiervoor zijn alle aanwezige bomen geïnventariseerd.

In onderstaande tabel staat per boom het eigendom en overige relevante aspecten weergegeven:

Nr.	Eigendom	Vergunning	Status	Compensatie
1	Gemeente	Vergunningplichtig	Wijkgroenstructuur	Herplant ¹
2 t/m 4	Privé	Niet vergunningplichtig		Geen ⁴
5 t/m 8	Gemeente	Vergunningplichtig	Hoofdgroenstructuur	Herplant ²
12	Gemeente	Vergunningplichtig	Hoofdgroenstructuur	Herplant ²
19	Gemeente	Vergunningplichtig	Hoofdgroenstructuur	Herplant ²
21	Gemeente	Vergunningplichtig	Hoofdgroenstructuur	Herplant ²
25	Gemeente	Vergunningplichtig	Hoofdgroenstructuur	Herplant ²
17	Gemeente	Niet vergunningplichtig		Geen ³
20	Gemeente	Niet vergunningplichtig		Geen ³
9	Privé	Niet vergunningplichtig		Geen ⁴
10	Privé	Niet vergunningplichtig		Geen ⁴
13	Privé	Niet vergunningplichtig		Geen ⁴
16	Privé	Niet vergunningplichtig		Geen ⁴
22 t/m 24	Privé	Niet vergunningplichtig		Geen ⁴

¹ Boom met nummer 1 heeft een matige conditie en een beperkte toekomstverwachting (vanwege de ondergrondse groeiplaats). Deze boom wordt gecompenseerd door twee nieuwe bomen op het dek. Door aanpassingen in de bouw (grote sparing in de keldervloer en kelderdek) worden de nieuwe bomen in de volle grond geplant. Gekozen is voor een tweetal perenbomen. De bomen worden geleverd als volwassen boom in de plantmaat 45/50.

² De bomen met nummers 5 t/m 8, 12, 19, 21 en 25 zijn bomen uit de hoofdgroenstructuur. Deze acht bomen worden gecompenseerd door negen nieuwe bomen. In verband met eenheid langs de Schuttevaerkade is gekozen is voor de zuilvormige haagbeuk (zoals deze ook al staan voor Campanille). De bomenlaan van de Schuttevaerkade wordt hiermee versterkt. De nieuwe bomen worden geplant in de maat 18/20.

Op verzoek van de gemeentelijke stedenbouwkundigen is ervoor gekozen om de bouw dichterbij dan in eerste instantie de bedoeling is op de Schuttevaerkade te projecteren. Door de beperking van deze bovengrondse (en door aanwezige kabels en leidingen ook ondergrondse) ruimte is gekozen voor een smalle boomsoort en deze aan te planten met een kale wortel (zonder kluit).

³ Boom met nummer 17 heeft een slechte conditie en een bijbehorende slechte toekomstverwachting. Boom met nummer 20 heeft een redelijke conditie, maar is onderstandig aan de buurboom. Beide bomen zijn gemeentelijke bomen en niet kapvergunningsplichtig. Deze beide bomen worden als zodanig niet gecompenseerd, echter kunnen (omdat het wel gemeentelijk bomen zijn en een particuliere ontwikkeling betreft) worden “ingewisseld” tegen de onder 1 en 2 genoemde “extra” compensatie.

⁴ De particuliere (niet vergunningplichtige) bomen die niet behouden kunnen blijven worden niet gecompenseerd.

Samenvattend kunnen, om de ontwikkeling mogelijk te maken, 22 bomen niet behouden blijven. Drie bomen met nummers 11, 14 en 15 kunnen behouden blijven. Van de 22 niet te behouden bomen zijn elf niet kapvergunningsplichtige particuliere bomen en elf gemeentelijke bomen (waarvan twee niet kapvergunningsplichtige bomen). Resteren in totaal negen gemeentelijke kapvergunningsplichtige bomen. Hiervoor is in het plan voorzien in de herplant van negen bomen.

Rekening houdend met de aanwezige ruimte is er in het ontwerp gekozen voor maximale herplant. In de nu nog geldende regelgeving (Bomenverordening 2013) wordt gesproken over het louter compenseren van kapvergunningsplichtige bomen. Aangezien er gekozen is voor voldoende herplant op dezelfde locatie kan op basis van het huidige beleid van financiële compensatie geen sprake zijn.