

From: "5.1.2e" <5.1.2e@zwolle.nl>
Sent: 3/10/2025 11:45:16 AM
To: "5.1.2e" <5.1.2e@zwolle.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@zwolle.nl>
Cc:
Subject: FW: Betr.: RE: Aangepaste tekening damwand De Zwaan, n.a.v. nutsoverleg 4-3-2025

Goedemiddag collega's

Er blijven damwanden achter, mijns inziens is dit niet de bedoeling.
Onderstaande mail de reactie van vanuit de nuts, aannemer.

Het achterlaten van damwanden is niet gebruikelijk, heeft GZ in het verleden hier akkoord op gegeven?
Bedenk wel, eenmaal erin en dan een gebouw er op, voelt niemand zich meer in de toekomst verantwoordelijk om deze ooit nog te verwijderen.
En komt dit mijns inziens op den duur bij ons terecht en kan de gem Zwolle deze op een ander moment verwijderen.

Laten we de damwandplanken wel in de grond zitten, lijkt het mij goed om hiervan een aantekening te maken, vastgelegd wordt, voor de volgende generatie 😊.

Graag jullie reactie



5.1.2e
5.1.2e

Gemeente Zwolle, afd. Stadsingenieurs
Postadres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres: Lübeckplein 2
☎ : 5.1.2e
@ : 5.1.2e@zwolle.nl



De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@grondg.nl>
Verzonden: maandag 10 maart 2025 09:41
Aan: 5.1.2e <5.1.2e@zwolle.nl>
Onderwerp: RE: Betr.: RE: Aangepaste tekening damwand De Zwaan, n.a.v. nutsoverleg 4-3-2025

Morge 5.1.2e,

Ik snap wat je zegt, maar deze restwand heeft direct functie voor de bouw van de kelder zoals ik begrepen heb.
Jouw tweede punt heb ik een los actiepunt van gemaakt welke wij nog aangeleverd krijgen, wat zeker een terecht aandachtspunt is om niet te snel overheen te stappen.

Actielijst gezamenlijk

Actie-ID	Omschrijving	Actiehouder	Deadline	Status
----------	--------------	-------------	----------	--------

01.	Vermoedelijk komt er nog wel een herontwikkeling, vooral met het oog op groen. Graag tekening delen in PDF en DWG.	5.1.2e	Week 11 (2025)	In behandeling
-----	--	--------	----------------	----------------

Herontwikkeling zou eigenlijk herinrichting moeten zijn lees ik nu, maar dat snappen ze vast. Ik heb deze deadline op week 11 (deze week dus) staan om de urgentie maar aan te geven.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Stichting GROND'G / www.grondg.nl / Den Hulst 102, 7711 GS Nieuwleusen

Telefoon 5.1.2e / E-mail 5.1.2e [@grondg.nl](mailto:5.1.2e@grondg.nl)



Sluit je aan.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@zwolle.nl>

Verzonden: maandag 10 maart 2025 09:24

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@grondg.nl>

Onderwerp: RE: Betr.: RE: Aangepaste tekening damwand De Zwaan, n.a.v. nutsoverleg 4-3-2025

Hallo 5.1.2e,

Ik heb de tekeningen bekeken.

Voor mij zijn onderstaande dingen belangrijk, een aandachtspunt.

- **Damwanden** Er staan damwanden op de tekening aangegeven, groen en geel, geel is tijdelijk en groen definitief.
Voor zover bij mij bekend is het niet de bedoeling dat er damwanden definitief achterblijven.
- **Verleggingen** Aanduiding kadastrale perceelgrens op de tekening
Toekomstig groenplan, proberen te voorkomen dat we dingen dubbel gaan doen.



met vriendelijke groet

Zwolle

5.1.2e

5.1.2e

Gemeente Zwolle, afd. Stadsingenieurs

Postadres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle

Bezoekadres: Lübeckplein 2



: 5.1.2e



@ : 5.1.2e [@zwolle.nl](mailto:5.1.2e@zwolle.nl)



Niet printen spaart het milieu.

De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

Van: 5.1.2e

Verzonden: maandag 10 maart 2025 08:45

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@grondg.nl>

Onderwerp: RE: Betr.: RE: Aangepaste tekening damwand De Zwaan, n.a.v. nutsoverleg 4-3-2025

Moge 5.1.2e,

Mijn eerste reactie is, voorwanneer moet eenieder zijn plasje hier over gedaan hebben, uiterlijke reactie datum wat wel of niet acceptabel is?

Bij eventuele verleggingen komt er werk bij, zijn we direct weer een x aantal weken verder.

Ik hoor graag van je.



5.1.2e

5.1.2e

Gemeente Zwolle, afd. Stadsingenieurs
Postadres: Postbus 10007, 8000 GA Zwolle
Bezoekadres: Lübeckplein 2

☎ : 5.1.2e

@ : 5.1.2e @zwolle.nl



Niet printen spaart het milieu.

De gemeente Zwolle beschouwt e-mail als volwaardig communicatiemiddel. Dit betekent dat u erop mag vertrouwen dat de inhoud van dit bericht correct en compleet is.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@grondg.nl>

Verzonden: maandag 10 maart 2025 08:35

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@vitens.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@enexis.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@enexis.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@siersgroep.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@siersgroep.nl>; 5.1.2e @kpn.com' <5.1.2e@kpn.com>; 5.1.2e @kpn.com' <5.1.2e@kpn.com>; 5.1.2e <5.1.2e@deltafiber.nl>; 5.1.2e @eurofiber.com; 5.1.2e @bt.com; 5.1.2e @odido.nl; 5.1.2e @circet.nl; 5.1.2e <5.1.2e@frisociviel.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@frisobouwgroep.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@frisobouwgroep.nl>; 5.1.2e @bt.com; 5.1.2e <5.1.2e@spie.com>; 5.1.2e <5.1.2e@enexis.nl>; 5.1.2e <5.1.2e@eurofiber.com>; 5.1.2e @trentglasvezel.nl; 5.1.2e @trentglasvezel.nl; 5.1.2e <5.1.2e@zwolle.nl>; reconstructie oss <5.1.2e@spie.com>; 5.1.2e <5.1.2e@circet.nl>

Onderwerp: FW: Betr.: RE: Aangepaste tekening damwand De Zwaan, n.a.v. nutsoverleg 4-3-2025

Goedemorgen allen,

In de bijlage treffen jullie de nieuwe tekeningen aan met de aangepaste damwandenlijn, zoals jullie zelf zullen zien valt het al een stuk positiever (zoals ik het zelf bekijk). Maar nu de grote vraag, is deze damwandenlijn acceptabel en kijk ook goed naar de palen en afstanden tot jullie netwerk als netbeheerders.

Op sommige stukken zal het wellicht nog binnen de wens/eis vanuit jullie als netbeheerders zijn. Graag meedenken in een oplossing om een bepaalde middenweg te volgen, mits deze natuurlijk bewandeld kan worden.

Als dit echt niet acceptabel is dan zullen we wellicht wederom in gesprek moeten om andere scenario's te bespreken. Eén ervan zou kunnen zijn om toch te verleggen, een andere mogelijkheid zou kunnen zijn om het bouwtechnisch net wat te verkleinen. Dit is alweer drie stappen vooruitgedacht, laten we eerst de focus op deze tekeningen leggen. Zie ook onderstaand aanvullend schrijven in voorgaande mails van 5.1.2e .

Ik hoor graag jullie reactie, alvast bedankt!

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Stichting GROND'G / www.grondg.nl / Den Hulst 102, 7711 GS Nieuwleusen

Telefoon 5.1.2e / E-mail 5.1.2e [@grondg.nl](mailto:5.1.2e@grondg.nl)



Sluit je aan.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@frisociviel.nl>

Verzonden: maandag 10 maart 2025 07:13

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@grondg.nl>

Onderwerp: Betr.: RE: Aangepaste tekening damwand De Zwaan, n.a.v. nutsoverleg 4-3-2025

Hallo 5.1.2e,

Hierbij de DWG conform verzoek.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e | Friso Civiel B.V. | Sneek

T: 0515 - 43 66 70 | M: 5.1.2e | W: www.frisociviel.nl

Friso werkt veilig. **Altijd!** Hoe we dat doen? Bekijk het [hier](#).

Aan de inhoud van deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend.

(See attached file: Situatie Nieuw RD coördinaten damwand gewijzigd met proefsleuven vd wiel.dwg)

▼ "5.1.2e" ---07-03-2025 16:37:39---Kun je deze ook nog als DWG opsturen 5.1.2e ? Dan stuur ik het nog even rond naar alle partijen, het

Van: "5.1.2e" <5.1.2e@grondg.nl>

Aan: "5.1.2e" <5.1.2e@frisociviel.nl>

Cc: 5.1.2e <5.1.2e@slokkervastgoed.com>, "5.1.2e" <5.1.2e@frisobouwgroep.nl>, "5.1.2e" <5.1.2e@frisobouwgroep.nl>

Datum: 07-03-2025 16:37

Onderwerp: RE: Aangepaste tekening damwand De Zwaan, n.a.v. nutsoverleg 4-3-2025

Kun je deze ook nog als DWG opsturen 5.1.2e ? Dan stuur ik het nog even rond naar alle partijen, het lijkt al een aardig eind de goede richting in te komen wat ik zo zie namelijk. Uiteraard beslissen de netbeheerders dit maar je hebt al een boel opgelost wat ik zo snel zie.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

Stichting GROND'G / www.grondg.nl / Den Hulst 102, 7711 GS Nieuwleusen

Telefoon 5.1.2e / E-mail 5.1.2e [@grondg.nl](mailto:5.1.2e@grondg.nl)

Van: 5.1.2e <5.1.2e@frisociviel.nl>

Verzonden: vrijdag 7 maart 2025 16:20

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@grondg.nl>

CC: 5.1.2e <5.1.2e@slokkervastgoed.com>; 5.1.2e <5.1.2e@frisobouwgroep.nl>;

5.1.2e <5.1.2e@frisobouwgroep.nl>

Onderwerp: Aangepaste tekening damwand De Zwaan, n.a.v. nutsoverleg 4-3-2025

Hallo 5.1.2e,

Hierbij de aangepaste tekeningen met de damwanden meer naar binnen verplaatst, waarbij het groene deel als verloren beschouwd wordt, hiermee wordt op bepaalde plekken de damwand ook direct als betonwand ingevuld om maximale ruimte te behalen tussen kabel en damwand (uiteeraard is dit een extra uitdaging voor ons).

Toch blijven met Enexis (verwacht ik) binnen de minimale eis van 2 m1, ook omdat er nog palen aangebracht moeten worden, zouden we dan ook op korte termijn met Enexis (verwacht ik), jij, Slokker en ondergetekende een vervolg overleg willen hebben om dit punt af te handelen/ te behandelen.

Voor de data, gas, water ed. geldt 2 m1 en zitten we (denk ik) voldoende ver af van de damwanden, maar goed daar kun jij beter antwoord op geven.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e

5.1.2e | Friso Civiel B.V. | Sneek

T: 0515 - 43 66 70 | M: 5.1.2e | W: www.frisociviel.nl

Friso werkt veilig. **Altijd!** Hoe we dat doen? Bekijk het [hier](#).

Aan de inhoud van deze e-mail kunnen geen rechten worden ontleend.

(See attached file: *Situatie Nieuw RD coördinaten damwand gewijzigd met proefsleuven vd wielv2.pdf*)[bijlage "image001.png" is verwijderd door 5.1.2e/Friso]

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3, 4, 5