

From: 5.1.2e
To: 5.1.2e; 5.1.2e
Subject: RE: ontwerp de Zwaan ivm ROP Roelenkwartier
Date: vrijdag 24 januari 2025 11:34:25
Attachments: [image003.png](#)

Hoi 5.1.2e,

Dank voor je bericht! Hier zijn we mee geholpen en zijn we blij mee. Uiteraard laat ik een ecooloog wel even een quickscan maken voordat de bomen gekapt worden.

En de technische uitwerking voor de nieuwe bomen volgt op een later moment tijdens de bouw.

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Ontwikkelingsmanager



Slokker Vastgoed bv

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres is: Lindenlaan 75, 1271 AW Huizen of via facturen@slokkervastgoed.com

T 038 - 853 70 32

M 5.1.2e

E 5.1.2e @slokkervastgoed.com

I www.slokkervastgoed.com

Bekijk onze [LinkedIn](#) pagina

Benieuwd naar wat wij doen?
Lees ons online magazine!

[Klik hier >](#)

The cover of the Slokker Magazine, showing a modern building and the text 'Slokker Magazine'.

The Slokker logo, consisting of a stylized 'S' icon and the word 'Slokker'.

Van: 5.1.2e <5.1.2e@zwolle.nl>

Verzonden: vrijdag 24 januari 2025 11:31

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@slokkervastgoed.com>; 5.1.2e

<5.1.2e@slokkervastgoed.com>

Onderwerp: RE: ontwerp de Zwaan ivm ROP Roelenkwartier

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e,

De kapvergunning is inderdaad al in bezit, met daarbij een voorwaarde voor de technische specificatie voor herplant.

Jullie hebben aangegeven dat die technische specificatie volgt zodra er ruimte is om de precieze ligging van kabels en leidingen te kunnen beoordelen. Wat ons betreft is het dan prima om de kap alvast in gang te zetten voor 15 maart. Het is wel nodig om nog een ecooloog met een quickscan flora en fauna te laten beoordelen of er niet toch al een nestje in de bomen zit, voordat je ze mag kappen. Maar dit is als het goed is al bij jullie bekend.

Mijn collega kijkt graag mee met het plan voor het planten van de nieuwe bomen t.z.t..



5.1.2e

Projectmanager Gebiedsontwikkeling

☎: 5.1.2e

@: 5.1.2e [@zwolle.nl](mailto:5.1.2e@zwolle.nl)

Werkzaam op dinsdag, donderdag en vrijdag

Van: 5.1.2e <5.1.2e@slokkervastgoed.com>

Verzonden: donderdag 23 januari 2025 15:40

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@zwolle.nl>

Onderwerp: RE: ontwerp de Zwaan ivm ROP Roelenkwartier

Hoi 5.1.2e,

Ik zal dit even met 5.1.2e afstemmen en dan krijg je morgen van mij of 5.1.2e even een reactie.

En jij koppelt morgen nog even aan ons terug inzake de bomenkap die eind februari staat ingepland (kapvergunning is reeds in ons bezit, zoals aangegeven). Dat is correct toch zoals je van de week bij ons aangaf?

Met vriendelijke groet,

5.1.2e
Regiomanager

 **Slokker Vastgoed**

Ons bezoek- en postadres is: Zwartewaterallee 44-54, 8031 DX Zwolle

Ons factuuradres: Postbus 55, 1270 AB Huizen of facturen@slokkervastgoed.com

T 038 - 853 70 32

M 5.1.2e

E 5.1.2e [@slokkervastgoed.com](mailto:5.1.2e@slokkervastgoed.com)

I www.slokkervastgoed.com

Van: 5.1.2e <5.1.2e@zwolle.nl>

Verzonden: donderdag 23 januari 2025 10:09

Aan: 5.1.2e <5.1.2e@slokkervastgoed.com>; 5.1.2e

<5.1.2e @slokkervastgoed.com>

Onderwerp: FW: ontwerp de Zwaan ivm ROP Roelenkwartier

Hoi 5.1.2e en 5.1.2e ,

Van mijn collega 5.1.2e die bezig is met het Roelenkwartier heb ik de vraag gekregen of zij bij de ontwikkeling van het Ruimtelijk Ontwikkelpun wat beelden mogen gebruiken van de Zwaan.

Ze willen graag kunnen onderbouwen dat de bebouwing in het Roelenkwartier goed op de omgeving aansluit. Zij kwam een presentatie tegen voor de welstand en vroeg zich af of ze die hiervoor kan gebruiken. Zie afbeelding voor eerste sheet, ik kan de hele presentatie doorsturen via wetransfer als dat handig is maar jullie hebben 'm vast zelf ook. Is deze nog steeds representatief voor het plan en mag dit gedeeld worden met de ontwikkelende partijen in het Roelenkwartier (KWP en Urban Innovators o.a.)?

Zo niet, hebben jullie ander materiaal waarin de massa en beeldkwaliteit van de Zwaan terugkomen die ze mogen gebruiken?

Ik hoor het graag even. Bedankt!



5.1.2e

Projectmanager Gebiedsontwikkeling

☎ : 5.1.2e

@ : 5.1.2e @zwolle.nl

Werkzaam op dinsdag, donderdag en vrijdag

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Disclaimer: De inhoud van dit e-mailbericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden.

Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan. Slokker Vastgoed bv staat niet in voor de juiste en volledige overbrenging van de inhoud van een verzonden e-mail, noch voor de tijdige ontvangst daarvan. Slokker Vastgoed bv gebruikt e-mail niet voor het aangaan van verplichtingen of rechtsbetrekkingen. Aan de inhoud van dit e-mailbericht kunnen geen rechten worden ontleend.

Legenda toegepaste uitzonderingsgrondslagen

In dit document zijn gegevens geanonimiseerd op grond van:

Wet	Artikel	Omschrijving	Pagina's
Wet open overheid	Art. 5.1 lid 2 sub e	De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer	1, 2, 3